

## 2017 YILI AKÇAABAT BELEDİYESİ FAALİYET RAPORU

### I. GENEL BİLGİLER

Belediyelerin görev, yetki ve sorumlulukları 5393 Sayılı Belediye Kanununun Üçüncü Bölümü 14,15 ve 16. maddelerinde belirlenmiştir.

Belediyeler; mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla, şehrin; imar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel altyapı, coğrafi ve kent bilgi sistemleri, çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık, zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans, şehir içi trafik, defin ve mezarlıklar, ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar, konut, kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor, sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma, ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Bunlar belediyelerin yerine getirmekle yükümlü olduğu ana görevlerdir. Büyükşehir yasası ile birlikte su ve kanalizasyon, ulaşım, itfaiye gibi bir kısım hizmetler Büyükşehir Belediyesine verilmiştir.

Bunun yanında, okul öncesi eğitim kurumlarının açılabilmesi, devlete ait okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımı, araç gereç ve malzeme yardımı, sağlıkla ilgili her türlü tesislerin açılması ve işletilmesi, kültür ve tabiat varlıklarının, tarihi dokunun korunması, bakım onarımı, öğrencilere ve amatör spor kulüplerine yardım edilebilmesi gibi hizmetler, imkânların elverdiği ölçüde yapılabilmektedir.

Yasada öngörülen bütün bu hizmetlerin yerine getirilebilmesi için, belediyemizin sahip olduğu fiziksel yapı ve örgüt yapısı ile bilgi ve teknolojik kaynaklar, insan kaynakları, sunulan hizmetler, yönetim ve iç kontrol sistemiyle ilgili burada özet bilgiler verilecektir.

Belediyemizin bir adet Ana Hizmet Binası ile Fen İşleri, Hukuk İşleri Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Otobakım, Temizlik İşleri ve Mezarlıklar Amirliği birimlerince kullanılan hizmet binaları bulunmaktadır.

Üçüncü katı dışında kalan bağımsız bölümlerin tamamı Belediyemize ait olan 5 katlı eski hizmet binamız iş hanı olarak hizmet vermektedir. Pulathane İş Merkezinde 17 adet büro ile bodrum kattaki otopark ve Tekel işletmesinden devir alınan eski binalardan deniz tarafında bulunan bina Belediyemiz mülkiyetindedir.

Yeni Cami karşısında 3 katlı bir adet bina ile Özel İdare yanında dükkân ve işyerlerinden oluşan 2 katlı bina ve Balıkçı Barınağı yanında lokanta olarak kullanılan bina, Dürbinar Mahallesinde 2000 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip olan halk pazarı, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün bulunduğu bina ile müftülük binasının zemin kat dükkânları, Merkez İlköğretim Okuluna bitişik dükkânlar, Orta Mahalle kilise yanında bulunan çay salonu, Ortamahalle'de satın alınarak restore edilen dört adet tarihi ev ve yine burada yapılan üç adet bina Belediyemize aittir.

Fatih Parkı altındaki otopark ve Ak Çarşı ile Millet Parkı altlarındaki kapalı otopark ve park içerisindeki çay salonu ve bahçesi ile Atatürk Parkı içerisindeki Turizm Danışma bürosu ile çay salonu Belediyemize aittir. Hamam Çimeni Çarşısı ve Kültür Tesisleri Belediyemize aittir.

Sahilde Belediyemize tahsisli alanlar üzerinde, 5 adet lokanta ve kafeterya olarak kullanılan tesislerimiz, otobüs terminali ile yeni yapılan Balık Pazarı binası bulunmaktadır. Akçatepe Lokanta, Kafeterya Tesisleri ve 24 adet dağ evi de Belediyemize aittir.

Ayrıca mahallemiz haline gelen belde belediyelerimize ait bina ve işyerleri de belediyemize devredilmiştir.

Belediyemize ait çoğu hisseli arsa ve arazi olmak üzere toplam 1111 adet gayrimenkul tapusu bulunmaktadır. Belediyemize ait işyerlerinde toplam 320 adet kiracımız vardır.

Belediyemiz hizmetlerinin yerine getirilmesi için 25 adet binek otosu, 3 adet minibüs, 14 adet kamyonet ve Pikap, 23 adet kamyon, 4 adet otobüs, 4 adet midibüs, 15 adet çöp kamyonu, 1 adet su arozözü, 3 adet yol süpürme aracı, 2 adet vidanjör, 2 adet yıkama arozözü, 1 adet kanal açma – temizleme aracı, 1 adet cenaze nakil aracı olmak üzere toplam 99 adet hizmet aracı ile, iş makineleri olarak 13 adet kazıcı- yükleyici, 4 adet ekskavatör, 9 adet greyder, 3 adet dozer, 2 adet silindir, 1 adet sepetli platform vinç ve 2 adet traktör olmak üzere 34 adet iş makinesi bulunmaktadır.

Belediyemizin mevcut örgüt yapısı ise şöyledir: 2 adet Başkan Yardımcısı, Özel Kalem, Yazı İşleri, Mali Hizmetler, İmar ve Şehircilik, Fen İşleri, Temizlik İşleri, Kültür ve Sosyal İşler, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü, Hukuk İşleri Müdürlüğü, Gelir, Zabıta, İnsan Kaynakları, Destek Hizmetleri, Etüt Proje Müdürlükleri ve Emlak, Tahsilât, Tahakkuk, Oto Bakım, Depo ve Ambar Şeflikleri vardır.

Belediyemizde 86 memur, tam zamanlı olmak üzere 10 adet sözleşmeli memur ve 4857 Sayılı yasaya göre çalışan 52 daimi sözleşmeli işçi, 1 adet sözleşmeli geçici işçi olmak üzere toplam 149 personel bulunmaktadır.

Memurların 50 kişisi üniversite lisans, 3 kişi yüksek lisans, 23 kişisi ön lisans, 20 kişisi lise ve dengi okul, 2 kişisi ortaokul, 1 kişisi ilkokul öğrenimine sahiptir. 11 adet mühendis, 5 adet mimar, 2 adet peyzaj mimarı, 1 adet şehir plancısı, 7 tekniker, 3 adet tam zamanlı sözleşmeli avukat vardır.

Belediyemize yasa ile verilen tüm görevleri, mevcut personelimiz ve Temizlik İşleri, Fen İşleri, Kültür ve Sosyal İşler ile Destek Hizmetleri Müdürlüklerimizin yapmakta olduğu hizmet alımları yoluyla yürütmeye çalışıyoruz. Halen hizmet alımı yoluyla Fen İşlerimizde 85, Temizlik İşlerimizde 90, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüzde 3, Destek Hizmetlerinde 8 kişi olmak üzere 186 kişi çalıştırılmaktadır. Çıkan yeni kanun doğrultusunda hizmet alımı personelimiz, kurulan Belediye şirketimize geçirilmiştir.

Belediyemizin tüm faaliyetleri, her kademedeki yöneticilerimiz tarafından denetlenmektedir. Ayrıca Belediyemizin gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap

kayıt ve işlemleri Belediye Meclisimizden seçilen Denetim Komisyonumuz tarafından her yıl denetlenmektedir.

Diğer yandan; Belediyemizin gelir, gider ve mal hesapları ile bu hesaplarla ilgili işlemleri; Sayıştay Başkanlığınca, mali işlemler dışında kalan diğer idari işlemleri; hukuka uygunluk ve idarenin bütünlüğü açısından İçişleri Bakanlığı tarafından da denetlenmektedir.

## II. AMAÇ VE HEDEFLER.

Akçaabat Belediyesi olarak amacımız, 5393 Sayılı Belediye Yasası ve diğer yasalarla tarafımıza verilen görev ve sorumlulukları en iyi şekilde yerine getirerek halkımızın refahını ve mutluluğunu sağlamak, şehrimizi dünyanın en gelişmiş şehirlerinden biri haline getirmektir.

Belediyeler, insanların doğumundan ölümüne kadar her aşamada görev ve sorumluluk yüklenmiş kurumlardır. Bu bakımdan insana hizmeti esas alarak, hemşerilerimizin ekonomik, sosyal ve kültürel yönden gelişmesini sağlayacak yerel hizmetleri en iyi şekilde sunmaya çalışıyoruz.

Dürüstlük, şeffaflık, eşitlik ilkeleriyle; çoğulculuk ve katılımcı demokrasi kurallarını yaşama geçirerek, gelir kaynaklarımızı en iyi şekilde değerlendirmek istiyoruz.

Halkımız arasında; kaynaşmayı sağlayarak, birlik ve dayanışma ruhunun, hemşerilik bilincinin ve kent kültürünün geliştirilmesine önem veriyoruz.

Belediyemizin tüm imkânlarını etkin ve verimli bir şekilde kullanarak, hizmeti daha fazla, daha yaygın ve daha kaliteli sunmaya çalışıyoruz. Çevrenin ve tarihsel zenginliklerimizin korunmasına gayret ediyoruz.

## III. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

Göreve geldiğimiz günden beri sürdürmekte olduğumuz çalışma azmimizde, heyecanımızda hiç bir azalma olmadığını, aksine tamamladığımız işlerden aldığımız hazla daha yüksek bir moralle çalışmalarımıza devam ettiğimizi ifade etmek istiyorum.

Şehrimizi hangi noktalardan alıp bugünkü duruma getirdiğimizi sizler yakinen biliyorsunuz. Onları burada tekrar anlatmayacağız. Şehrin sorunlarının tamamı halledilememiştir. Ancak, Türkiye şartlarında çok büyük mesafeler kat edilmiştir.

Esasen şehirler yaşayan organizmalar gibidir. Her gün halledilmesi gereken yeni sorunlar ortaya çıkar. Bilindiği gibi Büyükşehir yasası ile birlikte ilçemize bağlı 14 belde ve 50 adet köy mahalleye dönüşerek Belediyemize bağlanmıştır. Böylece, başta yol sorunları olmak üzere pek çok halledilmesi gereken sorun Belediyemize intikal etmiştir. Örnek olarak, Büyükşehir öncesi Merkez Belediyemizde yaklaşık 200 km. olan yol ağı uzunluğumuz, Büyükşehirle birlikte yaklaşık 2600 km.ye çıkmıştır. Daha önce yaklaşık 15 km<sup>2</sup> olan hizmet alanımız yaklaşık 385 km<sup>2</sup> ye çıkmıştır.

Türkiye’de bütün şehirlerin en önemli sorunlarından biri olan yapılaşma ve imar uygulamaları konusundaki hassasiyetimizi kararlılıkla sürdürüyoruz. Ayrıca binalarımızın sıva, badana, çatı gibi ortak yerlerinin yapılması yönündeki çalışmalarımızı sıkı bir şekilde devam ettiriyoruz.

Şehirler için en büyük projenin imar planı ve en önemli işin plan uygulaması ile sağlıklı bir şehirleşmenin sağlanması olduğuna inanıyoruz.

Binaların sıva, badana, çatı gibi ortak yerlerinin yapılması sadece şehrimizin görünümünü açısından değil, rutubetli bir iklime sahip bölgemizde insanların sağlığı açısından da son derece önemlidir. Şehrimizi sahildeki benzer şehirlerle karşılaştırdığınızda bu konuda yapılan çalışmalarda başarılarımız daha iyi anlaşılacaktır.

Şehrimizde, düzgün yapılaşmanın ve sağlıklı bir şehirleşmenin sağlanabilmesi, çarpık yapılaşmanın önlenmesi için İmar Kanununun 18. Maddesine göre imar uygulamaları yapılmaktadır. Bugüne kadar Belediyemizce 18. madde uygulaması yapılan alanlarda yaklaşık 30 bin kişilik bir nüfus yerleşebilecektir. Eski şehir merkezinde nüfusumuzun yaklaşık 45 bin kişi olduğu dikkate alındığında yapılan işin önemi ve büyüklüğü daha iyi anlaşılacaktır. Bu uygulamalarla şehrin önü açılmış ve sağlıklı bir şekilde büyümesine imkân sağlanmıştır.

Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından ilimiz genelinde hazırlanan 1/5000’lik imar planı çalışmaları kapsamında Akçaabat Planları tamamlanmış, Büyükşehir meclisinde onaylanarak askıya çıkartılmıştır. Arsa sahipleri tarafından yapılan itirazlar ile Belediyemizin önerileri Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir. Yapılan itirazlar Büyükşehirde halen incelenmektedir.

Belediyemizce hazırlattırılarak 1995 yılında tasdik edilen imar planımızda, şehrin yoğun yerleşim olan sahil şeridinin hemen arkasından boydan boya geçecek şekilde 20 - 25 m. genişliğinde bir yol planlanmıştır. Geçen zaman içerisinde bir kısım yerlerde yapılan terkler ve imar uygulamaları ile yol güzergâhının bir bölümü kamuya terk edilmiştir. Merkez Yenimahalle girişinden Yıldızlı bitimine kadar yol güzergâhı karayolları ağına alınmıştır. Yol boyunca terk edilmemiş yerlerde kamulaştırma çalışmaları yapılmış olup sanat yapılarında ve yol güzergâhında inşaat çalışmaları devam etmektedir. Kısa zamanda tamamlanarak hizmete açılmasını arzuladığımız bu yol, Trabzon’da yapılan tanjant yoluna benzer şekilde şehrimizin ulaşımına ve gelişimine büyük bir fayda sağlayacaktır. Bu yolun Kavaklı, Darıca ve Salacık Mahalleleri istikametinde devamlılığının sağlanması için Belediyemizce hazırlanan alternatif güzergâh çalışması Trabzon Büyükşehir Belediyesine sunulmuş ve 1/5000 lik plana işlenmesi sağlanmıştır.

Büyükşehir yasası ile birlikte Belediyemize bağlanan mahallelerimizde ve yaylalarımızda kötü yapılaşmaların olmaması için gayret sarf ediyoruz. Kırsal mahallelerimiz için Etüd Proje Müdürlüğümüzce çeşitli plan ve büyüklükte projeler üretilmiştir. Arzu eden hemşerilerimize ücretsiz verilmektedir.

Dürbinar Mahallesinde eski ve vasıfsız yapıların bulunduğu bir bölgede Kentsel Dönüşüm ve yenileme için Toplu Konut İdaresi Başkanlığına müracaat

edilmiştir. Bu kapsamda Toplu Konut İdaresi ile yapılan genel değerlendirmede, öncelikle dönüşüm yapılacak bölgelerdeki konut ve iş yerleri için ‘Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı’ ile “Stok Konut Alanları” tespit edilerek Toplu Konut İdaresi ile ön protokol imzalanmış ve çalışmalara başlanmıştır. Ancak, Stok Konut Alanında arsa sahiplerinin hiçbiri ile rızaen anlaşma sağlanamadığı için kamulaştırmadan vazgeçilmiştir. Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Kapsamında Dürbinar Mahallesi’ndeki 2,22 Ha büyüklüğündeki alanda öncelikle mevcut taşınmazlara ilişkin Hak sahipliği tespit, değerlendirme, değerlendirme, halihazır harita ve detay alımı, plankote, taşınmazlara ait bilgi ve belgelerin edinilmesi, görsel materyallerin hazırlanması, fizibilite analizlerinin, matematiksel modellemenin yapılması ile hak sahipleri ile uzlaşma sürecinin yürütülmesi işlemleri için bir ihale yapılmıştır. Bu bölge için halen projelendirme çalışmaları sürdürülmektedir.

Akçakale Mahallemizin merkez kesimi sahillerimizin en güzel yerlerindedir. Ayrıca çok eski tarihi bir kalesi bulunmaktadır. Bölgeyi tarihi karakterine uygun bir şekilde düzenleyerek turizme açmak istiyoruz. Belediyemizce kalenin tahsisi alınmıştır. Büyükşehir Belediyemiz ile birlikte alınan kentsel dönüşüm kararına yapılan itiraz sonucu mahkemeden durdurma kararı çıkmıştır. Mahkemenin ortaya koyduğu hususlar gözönüne alınarak çalışmalara devam edilecektir.. Kalenin projelerinin hazırlanması için 2016 yılı sonu itibariyle DOKAP’ tan mali destek sağlanmış, belediyemiz ile DOKAP arasında imzalanan sözleşme gereğince kalenin rölöve-restitüsyon- restorasyon projelerinin yapımına başlanılmıştır. Bu projelerin başlatılmasından önce, kale alanında arkeolojik kalıntı olup olmadığına dair yer radarı (GPR) ile araştırma yaptırılmış ve bu araştırma doğrultusunda arkeolojik kazılar yapılmıştır.

Daha önce, etrafında bulunan evler yıkılarak açığa çıkarılan Ortamahalle’deki St. Michael Kilisesi’nin restitüsyon ve restorasyon projeleri yapılmış ve Trabzon Koruma Bölge Kurulu’ndan gerekli onaylar alınmıştır. Restorasyon çalışmalarının öncelikle Kültür Bakanlığı tarafından yaptırılmasına gayret edilmiş ancak bu mümkün olmamıştır. Kilise, proje doğrultusunda restore edilerek kültür – turizm ve sosyal amaçlı olarak kullanılacaktır.

Büyükşehir uygulamasıyla, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğümüz, dolayısıyla Su ve Kanalizasyon işleri, Büyükşehir’e bağlı Trabzon İçme Suyu ve Kanalizasyon İdaresine (TİSKİ) devredilmiştir. Bununla birlikte, Büyükşehir öncesi 24 Şubat 2014 tarihinde inşaat sözleşmesi yapılmış olan yaklaşık 25 milyon Avro’luk Işıklar Suyunun şehre getirilmesi ve Akçaabat Atık Su arıtmasına ait Avrupa Birliği Projesi de devredilmiş olup TİSKİ tarafından yürütülmektedir. Ancak arazide çıkan sorunlar, geçiş izinleri gibi hususlarda TİSKİ ile müşterek çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Yükleniciden kaynaklanan nedenlerle geçen yıl iş tamamlanamamıştır. Projenin içme suyu ile ilgili bölümünün bu yıl içerisinde tamamlanmasına çalışılmaktadır. Proje kapsamında bulunan pis su arıtma tesisi inşaatının TİSKİ tarafından bu yıl içerisinde ihale edileceği belirtilmektedir.

Parke ile yol kaplama çalışmalarımıza şehrin değişik kesimlerinde devam edilmiştir. Geçen bir yılda 35.660 m<sup>2</sup> beton parke ve 1595 metre beton yol kaplaması yapılmıştır.

Belediyemiz imkânlarıyla 42.600 metre sathi kaplama asfalt, yaklaşık 5.000 ton sıcak asfalt yapılmıştır. Büyükşehir Belediyemiz tarafından yaklaşık 45.000 ton sıcak asfalt dökülmüştür. Mahallelerimizde bozulan yerlerde Belediyemizce asfalt tamirleri yapılmıştır. Ayrıca 4382 m. uzunluğunda tretuar, 5834 m. beton bordür, 5773 m. beton kanalet, 3703 m. yağmur suyu hattı, 110m. beton merdiven, 1500 m. demir korkuluk, 3860 m<sup>2</sup> karo mozaik yapılmıştır. Büyükşehir Belediyemizce temin edilen 850 metre yol betonu dökülmüştür.

Sahil park sahamızda taş tahkimatın üzerine genişliği 2,5 m. ve boyu 500 m. olan bir yürüyüş yolu yapılmıştır. Otobüs terminali ve wc binalarının çatısı yeniden yapıldı. Ayrıca, park sahasında engelli çocuklar için çocuk parkı yapılmıştır. Yıldızlı ve Kavaklı Mahallelerimize muhtarlık binaları yapıldı.

Mahallelerimizin muhtelif yerlerinde yeni yollar açılmış ve birçok yerde de yollar genişletilmiştir. Yeni açılan yol uzunluğu 12.370 m. ve genişletilen yol uzunluğu 16.030 m.dir. Yollarımızda yüksekliği 1,5 m. ile 5 m. arasında değişen toplam 726 m. taş ve beton istinat duvarları yapılmıştır. Asfaltlanacak yerlere ve kaplamasız yollara yaklaşık 56.580 m<sup>3</sup> kırma taş stabilize serilmiştir.

İmarlı alanlarımızın büyük kısmında henüz yapılaşma olmadan yollar açılmakta ve alt yapıları yapılmaktadır. Geçmişte olduğu gibi çarpık yapılaşmaya maruz kalmamak için yapılaşmanın önünden gidilmektedir.

Geçen yıl içerisinde meydana gelen şiddetli yağışlarda, sorunlu yerlere zamanında müdahale edilerek fazla hasarlar meydana gelmesi engellenmiştir. Belediyemiz iş makineleri ile heyelanlar sonucu kapanan yollar açılmış, makinelerimiz günlerce çalışmıştır. Şehir merkezinde ise yüzey suyu hatlarında tıkanmalar meydana gelmesi sonucu acil eylem ekibi müdahale etmiş ve tıkanan yüzey suyu hatlarını açmıştır. Yıl içerisinde toplam 3703 m. yağmur suyu hattı döşenmiştir. 2017 yılı Ocak ve Şubat aylarında yoğun kar yağışları dolayısıyla Belediyemizin iş makineleri ile 2338 saat kar mücadelesi çalışması yapılmıştır.

Park-bahçe düzenleme ve yeşillendirme çalışmalarımız kesintisiz olarak sürdürülmektedir. Bugüne kadar şehir merkezine hepsi uzun ömürlü ağaç cinslerinden olmak üzere yaklaşık 47.000'in üzerinde fidan dikilmiştir.

Her yıl Orman Haftasında yapılan kampanyalarla halkımıza fidan dağıtarak ağaç sevgisini ve çevre bilincini yerleştirmeye çalışıyoruz. Bu şekilde bugüne kadar dağıtılan fıstık çamı fidanı sayısı 95.000 civarındadır. Her yıl düzenli bir şekilde fidan ve çiçek dikilmektedir. Geçen yıl çeşitli türlerden 2.355 adet fidan ile yazlık ve kışlık türlerden olmak üzere toplam 70.000 adet çiçek fidesi dikilmiştir. 6.000 m<sup>2</sup> çim alan düzenlenmiştir.

Sahil dolgu alanımızdaki parklar ve diğer parklarımızın bakımı düzenli bir şekilde yapılmaktadır. Yaylacık sahili batı kesiminde yeni doldurulan sahanın alanı yaklaşık 150 dönümü bulmuştur. Bu alanın bir kısmı üzerinde yapılmış olan

Belediye futbol sahamız gençlerimize hizmet vermektedir. İkinci bir futbol sahası yapmak üzere zemin dolgu, tesviye çalışmalarına başlanmıştır.

Futbol sahaları yanında soyunma odaları, lokal ve çay bahçesi yapılacaktır. Ayrıca burada voleybol, basketbol, hentbol, tenis sahaları gibi sportif mekânlar ile amfi tiyatro ve gezinti alanları planlanmıştır. Büyükşehir Yasası dolgu alanlarının tahsisinde önceliği Büyükşehir'e vermekte olup henüz Belediyemizce tahsis alınamamıştır. Tahsis alındıktan sonra çalışmalar hızlandırılacaktır. Sahanın büyük bir bölümü tesviye edilerek düzenlenmiş ve insanların piknik alanı şeklinde kullanımına açılmıştır.

Söğütlü Vadisinin Karayolu Köprüsünün deniz ve dağ tarafında derenin her iki yakasında yürüyüş yolları yapımı ve ağaçlandırılması çalışmalarına devam edilmiştir. Dere boyu aydınlatma yapılmıştır.

Büyükşehir Belediyemizle işbirliği yapılarak, Sahil yürüyüş yollarının gelecekte doğuda Söğütlü merkezine, batıda, Darıca ve Salacığa kadar uzatılması planlanmaktadır. Yaylacık dolgu alanında halen bu yolun alt yapı çalışmaları sürdürülmektedir.

Darıca Sahilinde bir Dolgu Alanı oluşturmak ve Sargana kesiminde bir Marina düzenlemek üzere Belediyemizce proje hazırlanarak Büyükşehir Belediyemize sunulmuş ve meclisten onay alınmıştır. Bu plan tekrar gözden geçirilerek yeniden düzenlenmiş ve meclise sunulmuştur. Aynı şekilde Yaylacık dolgu sahamızın genişleyen alanı ile son durumuna göre, planı hazırlanıp meclisimizden onaylandıktan sonra Büyükşehir'e gönderilmiştir.

Halkımızın spor yapması için bulabildiğimiz uygun yerlere spor ve kondisyon aletleri parkları yapılmaktadır.

2017 yılı içerisinde 13 adet yeni çocuk parkı yapılmış olup, şehir merkezinde 25, diğer mahallelerimizde 36 olmak üzere, ilçemizde toplam 61 adet çocuk parkı olmuştur. Mevcut parklarımızın aydınlatılması, park alanlarının düzenlenmesi, çevre düzenlemesi yapılması gibi çalışmalar için 2017 yılı içerisinde 350.000 –TL harcama yapılmıştır

Sahil dolgu sahasında bugüne kadar yapılan işlerin toplam maliyeti (binalar da dahil olmak üzere) bugünkü fiyatlarla yaklaşık 70 milyon TL civarındadır.

Dolgu sahalarımızda yapılan düzenlemeler herkes tarafından çok beğenilmekte ve örnek çalışmalar olarak değerlendirilmektedir. Parklarımızın; bakım, onarım, sulama gibi işleri ile fiskiyeli havuzların işletilmesine önem verilmektedir.

Belediyemizce yapılan ağaçlandırma ve yeşillendirme çalışmaları sonucu şehrimizin sahil kesimi güzel bir görünüm almıştır. Bu güzel görünümün daha iyiye giderek sürdürülebilmesi için gereken titizlik gösterilmektedir.

Açık otoparklarımız ve yapılan dördüncü kapalı otopark ile şehrimiz, otopark yönünden emsal şehirlere göre çok iyi bir duruma getirilmiştir. Buna rağmen, sürücülerin kurallara uymamasından, ayrıca ilgililer tarafından yeterli takip ve denetim yapılamadığından şehir içerisinde gelişmiş güzel park yapılmakta ve buna bağlı olarak trafik sorunu yaşanmaktadır.

Mezarlıklarımızın bakımına önem verilmektedir. Mezarlıklar Amirliğimizin çalışmaları yıl boyu düzenli bir şekilde devam etmektedir. Özellikle merkezdeki mezarlıklarımız adeta gül bahçesi gibidir. Büyükşehir görev alanında bulunan mezarlıklarımızı, Büyükşehir Belediyemiz henüz devir almamıştır.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan, Yeni Cami yanındaki binanın üst katı Akçaabat Belediyesi Sanat Evi adıyla şehrimizdeki sanatçıların bir arada çalışabileceği bir mekân olarak hizmet vermektedir. Orta katın bir bölümü Hanımlar Kültür Evi olarak, binanın en alt katı ise Sergi Salonu olarak kullanılmaktadır. Sergi salonunda geçen yıl içerisinde birçok resim ve fotoğraf sergisi açılmıştır.

Belediyemizce Karadeniz Teknik Üniversitesine devredilen binalarda Güzel Sanatlar Fakültesi ile Trabzon Meslek Yüksek Okulu Eğitim Öğretime devam etmektedir. Yaklaşık 1500 öğrenci burada eğitim görmektedir. Söğütlü Mahallemizde Eğitim Fakültesi ile İletişim Fakülteleri bulunmaktadır. Buralarda yaklaşık 7000 öğrenci eğitim görmektedir. Bu okulların şehrin ekonomik ve sosyal hayatına önemli katkıları olmaktadır.

Tekel Binalarından Belediyemizin mülkiyetinde bulunan ön bina ihale yolu ile 20 yıllığına kiraya verilmişti. Kiracı sözleşme şartlarını yerine getirmediğinden sözleşmesi fesih edilerek boşaltılmıştır. Söz konusu bina, otel olarak hizmet vermek üzere ihaleye çıkartılacaktır.

Bölgemiz için Turizm, öncelikli sektör haline gelmiştir. Akçaabat'ta yerli ve yabancı turistlere hitap edecek, dünya standartlarında tesislere ve planlamalara ihtiyaç olduğu aşikârdır. İlçemizin şehir merkezindeki turizm potansiyelinin yanında, dağ ve doğa turizmi konusunda önemli bir potansiyeli vardır. Burada, özellikle bu potansiyelin değerlendirilmesi ile ilgili olarak Belediyemizce planlanan turizm güzergâhlarından özet olarak söz etmek istiyorum.

Öncelikle, Akçaabat merkez ile Sivriburun (Akçatepe) yönünden devam eden dağ silsilesi boyunca Hıdırnebi'ye kadar bir turizm güzergâhı oluşturulmasını arzu ediyoruz. Bu güzergâhın sahilden Uçurum Boğazı'na kadar olan 7 km'lik bölümünün standart genişlikte (10-12 metre) ve uygun eğimde yol yapım çalışması geçmişte tamamlanmıştır. Uçurum Boğazından Hıdırnebi eteklerine kadar yaklaşık 9 km. mesafe için yol genişletilmesi çalışması yapılmış ve kaya altı yoluna 500 m. lik beton dökülmüştür.

Bu güzergâhta, manzarasına doyum olmayan tepelerde ve sırtlarda turistik tesisler kurulabilecektir.

Belediyemizce, Akçatepe'de lokanta, kafeterya, kır kahvesi ve piknik alanlarına ek olarak 24 adet dağ evinden oluşan tesisler geçtiğimiz yıllarda yapılarak işletmeye açılmıştır. Ayrıca bu bölgede yaklaşık 18 dönümlük bir alan belediyemizce satın alınmıştır. Burada yapılmak üzere 100 odalı bir dağ oteli projelendirilmiştir. Otel yapabilecek bir yatırımcı aranmaktadır.

Hıdırnebi yaylası bir plato şeklinde olup deniz tarafından bakıldığında Hıdırnebi kayaları olarak anılan yüksek kayalar ve orman alanları görülmektedir. Bu kayaların etekleri ile üstü arasında 550-600 metre kot farkı vardır. Burası çok büyük bir doğal kale görünümündedir.

Hıdırnebi yaylasının mevcut tesislerine ek olarak harita ve planlaması yapılarak yeni turizm alanları belirlenerek, bu alanlara konaklama yerleri ve SPA tesisleri tasarlanmaktadır. Ziyaret kayası civarında ve Çatalkaya bölgelerinde seyir terasları, obalar arası yaya ve atlı yürüyüş yolları ve piknik alanları yapılabilir. Bu konuda Kaymakamlığımızla birlikte bir planlama çalışması yapılmıştır. Ayrıca, mevcut küçük göletin bulunduğu alana bent yüksekliği 27,5 m. ve göl alanı yaklaşık Uzungöl'ün göl alanı kadar olacak bir göletin proje çalışmaları D.S.İ tarafından sürdürülmektedir.

Yıldızlı'da Sera Gölünden başlayıp Ağanın Çayırı - Sırt Mevkii - Taşlı Oba - Büyük Oba istikametinden sırtları ve yaylaları takip ederek Kayabaşı Tesisleri'ne kadar uzanan alan, dağ, yayla ve doğa turizmi açısından diğer önemli bir güzergâhtır. Bu güzergâh boyunca turizme dönük tesisleri yapılarak, ilçemiz turizmine katkılar sağlamak mümkündür. Bu konularda Belediyemizce gerekli girişimler yapılmaktadır. Uçarsu Şelalesinin arka kesiminde, Simba Obası ile Taşlı Oba arasındaki dere üzerine turizm amaçlı büyükçe bir gölet yapılmak üzere D.S.İ tarafından ihale yapılmıştır.

Tarafımızca önerilen turizm güzergâhlarının uç noktaları olan Hıdırnebi ile Kayabaşı arası Düzköy İlçesi sınırları içerisinde kalan Karadağ - Çal Obası – Çal Mağarası – Çayırbağı Kayaları ve Mezrası - Beypınarı - Düzköy Yaylası'ndan Kayabaşına bağlanarak, Akçaabat ve Düzköy ilçelerini kapsayan dağ – yayla doğa turizmi tesisleri güzergâhı oluşturulabilecektir. Bu konuda Trabzon Valiliğimiz, Kaymakamlığımız, Belediyemiz ve Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı ile birlikte çalışmalar yürütülmektedir. Kısa zamanda bir master plan yapılmak üzere hazırlıklar yapılmıştır. Ayrıca, Düzköy bölümü de dahil turizm güzergâhının tamamının havadan kamera çekimleri yapılmıştır.

Hamam Çimeni Çarşısı, içerisinde 100 adetten fazla iş yeri, yaklaşık 4000 m<sup>2</sup>'lik kapalı otopark ile Kültür ve Sosyal Hizmet birimleri bulunmaktadır. Hamamçimeni orta alan büfelerinin yapım işi tamamlanmıştır. Hamam Çimeni Çarşısı bölgemiz için örnek bir çarşı olarak ortaya çıkmıştır. Bu yaz, ortadaki avlunun turizm amaçlı hizmete girmesine çalışılacaktır. İhalesi yapılan otopark, alan firma vazgeçtiğinden yeniden ihaleye çıkartılmıştır.

Şehrimizin sahilinden Orta Mahalle sit alanının üst kısmında düzenlenecek bir istasyona, oradan Akçatepe tesislerinin olduğu bölgeye ulaşmak üzere bir Teleferik sisteminin yapılmasına ait proje çalışması tamamlanmıştır. Bu projenin öncelikle yap işlet modeliyle gerçekleştirilmesine çalışılacaktır. Vatandaşların Akçaabat'ın sahil kesimini ve Ortamahalle'yi havadan görebileceği, yukarılara çıkıldıkça seyrine doyum olmayan eşsiz manzaralara tanıklık edebileceği teleferik, turizmin yanı sıra ulaşım ve şehrin imajı açısından da önemli bir yatırım olacaktır.

Bir Kültür ve sanat şehri olmasını arzuladığımız şehrimiz için "Akçaabat Kültür ve Sosyal Tesisi" adıyla proje hazırlanmıştır. İhale hazırlıkları tamamlanmak üzere olan projenin inşasına bu yıl içerisinde başlanması planlanmaktadır.

Fen İşleri Müdürlüğümüzün 2017 Yılı İçerisinde Yaptığı İhaleler Şöyledir:

1- MAL VE HİZMET ALIM İHALELERİ

A. AKARYAKIT ÜRÜNLERİ VE YAK. ALIM	3.210.000 -TL
B. İNŞAAT MALZEMESİ ALIM	248.330 -TL
C. PARKE BORDÜR ALIM	488.765 -TL
D. DEMİR – ÇİMENTO – PROFİL	284.085 -TL
E. HAZIR BETON ALIM	348.000 -TL

TOPLAM = 4.579.180,00 - TL

2- YAPIM İŞLERİ İHALELERİ

A. SATHİ KAPLAMA ASFALT YAPIMI ( ALT YAPI GİDERLERİ HARİÇ )	1.868.629 - TL
B. PARKE BORDÜR DÖŞENMESİ	488.765 - TL
C. DÖRTYOL YAYLA YOLU TEMEL MLZ.SER.	128.700 - TL

TOPLAM = 2.486.094 - TL

3-HİZMET ALIM İHALELERİ

A. BAKIM ONARIM İŞLERİ YAP.	3.042.389 -TL
-----------------------------	---------------

GENEL TOPLAM = 9.618.898 – TL'dir.

Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından 2017 yılı içerisinde, merkez mahallelerde 121 adet değişik çalışma, merkez dışı mahallelerde ağırlıkta yol bakım ve onarımları olmak üzere toplam 3963 adet makine ve ekipmanlı çalışma yapılmıştır. Bu çalışmalar kapsamında merkez mahalleler için 3.013.440,00 -TL, merkez dışı mahalleler için 10.136.560,00 –TL lik toplam iş yapılmıştır. Diğer yapılan 3.650.000,00–TL ek işlerle birlikte Yapım İşleri Toplamı 16.800.000,00 -TL, Park Bahçeler ile Otobakım Birimi Çalışmaları 3.844.389,00-TL dir. Hizmet alımı ve akaryakıt alımı toplamı 6.252.389.00. -TL. dir. Fen İşleri Müdürlüğünün bizzat kendi personeli ve makineleriyle yaptığı ve ihale etmek suretiyle yüklenicilere yaptırdığı işlerin toplam keşfi yaklaşık 26.896.778,00 TL dir.

Sahil Devlet Karayolu üzerindeki 3 adet üst geçitte ( Yeni mah. kireçhane ve hastane) ve Sahil Park Sahası yürüyüş yolunda 100 adet palmiye de şerit LED ile aydınlatma yapıldı.

Merkezde 78, merkez dışı mahallelerde 162 olmak üzere ilçemizde farklı noktalarda toplam 240 adet ses yayın sistem cihazımız bulunmaktadır. 2017 yılında yapılan çalışmayla beldelerdeki anons sistemleri merkeze entegre edilerek tamamı aktif hale getirilmiştir.

Etüd Proje Müdürlüğümüz çalışmalarını sürdürmektedir. Akçaabat Dağ ve Yayla Turizm Güzergahı Proje Çalışması, Ayana Tepesi ve Çevresi Turistik Düzenleme Projesi, Hıdırnebi Yaylası Master Plan Taslağı ve gerekçe raporu hazırlanması ve Turizm Bakanlığına bölgenin Akçaabat Belediyesinde

planlanabilmesi için tahsis başvurusunun yapılması, Akçaabat Hükümet Konağı ek bina projesi için yeni öneriler hazırlanması, Eski Balikhane binası ve Hüseyin Reis Caddesi boyunca meyve satış yerlerinin yeniden düzenlenmesi projesi, Yıldızlı'da cami lokali ve idare binası projesi, " Akçaabat Kültür ve Sosyal Tesisi " projesi, Akçaabat Halk Kütüphanesi rölevesinin alınması, Yaylacık sahilindeki dolgu alanında yapılması düşünülen cami projeleri hazırlanan projelerdendir. Ayrıca Düzköy kavşağı için bir öneri proje hazırlanarak Karayolları Bölge Müdürlüğüne önerilmiştir.

Şehrimizin temizliğine büyük önem verilmektedir. Sokak temizliği bugüne kadar ihale edilmek suretiyle özel sektöre yaptırılmaktaydı. Geçen yıl hizmet alımı ihale tutarı 6.221.694,80 -TL'dir. Poşetle çöp toplama uygulamasına devam edilmekte olup yüksek kesimlerde konteyner sistemi uygulanmaktadır. Bir yıl içerisinde toplanarak Katı Atık İşletmesinin Değirmendere'deki Aktarma İstasyonuna taşınan çöp miktarı yaklaşık 30.979,00 tondur. Hizmetlerimizi, Belediyemize ait 12 adet ve hizmet alımı 6 adet olmak üzere toplam 18 adet çöp kamyonu ile sürdürüyoruz.

Şehrimiz, ülkemizin en temiz ve düzenli şehirlerinden biri durumundadır. Toplanan çöpler, Sürmene Çamburnu'ndaki düzenli depolama alanına taşınmak üzere, Trabzon Deliklitaş Mevkiinde bulunan aktarma istasyonuna bırakılmaktadır. Süpürge aracı ile ana yolların temizliği titiz bir şekilde yapılmaktadır. 2 adet yıkama aracı ile cadde ve sokakların yıkanması faaliyetlerine aralıksız devam edilmektedir. Ambalaj atıklarının kaynağında ayrıştırılarak toplanması uygulamasına, Yıldızlı ve Söğütlü Mahallemiz ile resmi kurumlarımızdan başlanmıştır.

Büyükşehir yasası gereği otobüs işletmesi Trabzon Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir. Elimizde kalan otobüslerle spor kulüplerimize, derneklerimize ve halkımıza yardımcı olunmaktadır. Merkez mahallelerimize, tarifeli çalışan minibüs dolmuş sistemi düzenli bir şekilde devam etmektedir.

Oto bakım birimimiz, mevcut araç ve iş makinelerimizin arızalarını gidererek, bakım ve onarımlarını yapmaktadır. Ayrıca bu birimimiz tarafından otobüs durakları, korkuluk, oturak, pergola, çardak gibi şehir mobilyaları ile her türlü kaynak ve demir işleri yapılmaktadır.

Zabıta Müdürlüğümüz tarafından şehirdeki kontrol ve denetlemeler düzenli bir şekilde devam ettirilmektedir. 2017 yılı içerisinde 2574 dilekçe değerlendirilerek sahiplerine bilgi verilmiştir. 2017 yılı içerisinde toplam 209 adet işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmiştir. Bu yıl içinde yeni açılan bahse konu işyerleri sahiplerinden 6'sı aynı yıl içerisinde işyeri faaliyetini sonlandırmış olup 203 işyeri sahibi faaliyetlerine devam etmiştir.

Belediye mevzuatına uymayanlar için 153 adet zabıt varakası, 526 adet idari yaptırım kararı tutanağı düzenlenmiştir. 169 adet Asker Aile yardımı için tahkikat yapılmıştır. Zabıta Müdürlüğümüz hizmetlerini 23 personelle (13 memur+10 işçi) yürütmektedir.

Büyükşehir yasası gereği İtfaiye birimimiz Trabzon Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir. Cenaze nakil işlerinde 1 adet aracımız hizmet vermektedir. Cenaze

taşıma aracı ile toplam 180 adet cenaze taşıma hizmeti verilmiş ve 80 adet defin yapılmıştır.

Orta Mahalle sit alanının yeniden canlandırılarak turizme kazandırılması yönündeki çalışmalarımız sürdürülmektedir.

Bu Mahallemizde Sırt Sokak boyunca 6 adet binamız bulunmaktadır. Bu binalardan Timurcioğlu Konağı Belediyemizce işletilmektedir. Yan yana olan 2. ve 3. binalardan biri 10 odalı bir konaklama yeri, diğeri ise yeme içme yeri olarak değerlendirilmek üzere Kanoğlu Konağı adıyla işletilmektedir. Diğer bir grup olan binalardan biri 9 odalı bir konaklama yeri, diğeri 5 odalı konaklama yeri olarak değerlendirilmiş, aynı grup içerisindeki son bina yeme-içme yeri olup üçü birlikte Mehmet Efendi Konağı adıyla işletilmektedir.

Belediyemiz Tarihi Kentler Birliğinin üyesidir. Bu birliğin düzenlemiş olduğu etkinliklere katılarak işbirliği ve aydınlatıcı imkânlarından yararlanılarak elimizde kalan tarihi mirasımızı korumaya çalışıyoruz.

İmar İşleri Müdürlüğümüz tarafından geçen yıl (2017) içerisinde 420 adet yapı ruhsatı ile 234 adet yapı kullanma izin belgesi verilmiştir. Geçen yıl içerisinde 386 adet imar durumu verilmiştir. 2017 yılı içerisinde 22 adet imar değişikliği talebi olmuş, bunlardan 6 adedi Belediyemiz ve Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanarak yürürlüğe girmiştir. 4 adedi Belediyemiz ve Trabzon Büyükşehir Belediyesince uygun görülmeyerek reddedilmiştir. 5 adedi Belediyemizce uygun görülmesine rağmen Trabzon Büyükşehir Belediyesince uygun görülmeyerek reddedilmiştir. Akçaabat Belediye Meclisince uygun görülen 3 adedi, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisince kısmen değiştirilip onaylanarak yürürlüğe girmiş, 4 adedi Belediyemizce değerlendirilerek Trabzon Büyükşehir belediyesine gönderilmiş olup Trabzon Büyükşehir Belediyesince halen değerlendirilmektedir. Sarıtaş Mahallemizde 4.8 hektarlık, Akçakale mahallemizde 4.5 hektarlık alanlarda İmar Kanununun 18. Maddesine göre imar uygulamaları yapılarak Tapu Müdürlüğünde tescil edilip sonuçlandırılmıştır. Belediye Encümenimizce 156 ayrı yerde imar uygulama ( ifraz, tevhid, kamuya terk ) kararı alınmıştır. Planlı alan sahamız Büyükşehir öncesi 1097 hektar iken Büyükhirden sonra 6082 hektara çıkmıştır.

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğümüz tarafından ilçemizde tarım ve hayvancılığın gelişmesine katkıda bulunmak üzere eğitim seminerleri ve kurslar düzenlenmektedir. Çiftçimize, üreticimize her alanda yardımcı olmaya çalışılmaktadır. Bu kapsamda, İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ve Akçaabat Ziraat Odası Başkanlığı ile ortaklaşa Fındıkta Külleme Hastalığı eğitimi düzenlendi. Giresun Fındık Araştırma Enstitüsü uzmanlarınca bu hastalıkla mücadele yöntemleri üreticilere anlatıldı. Toplantıda ayrıca Genç Çiftçilere hibe desteği ile ilgili bilgilendirmeler yapıldı.

Müdürlüğümüzce Hazırlanan Söğütlü Havzası Orman Köyleri Besi Hayvancılığı Projesi Orman ve Su İşleri Bakanımıza sunulmuş olup proje bakanımızın talimatıyla Trabzon Orman Bölge Müdürlüğüne bağlı Trabzon İşletme Müdürlüğüne orman köylülerine yönelik “Besi Sığırcılığı” projesi başlatıldı.

Festival alanımızın yanında bulunan, Gençlik Merkezimiz, görevlilerimizin nezaretinde şehrimiz gençlerine ve bayanlara düzenli bir şekilde hizmet vermektedir. Polis Akademisi, Polis Meslek Yüksekokulu imtihanlarına girecek gençlerimize burada kurslar verilmiştir. Basketbol, Voleybol ve Hentbol kursları düzenlenmiştir. Ayrıca spor salonu bulunmayan bazı okullarımız da buradan istifade etmektedirler.

Bölgemizde sanayi yatırımlarına zemin hazırlayarak işsizliğin azaltılabilmesi için Belediyemizin önerisiyle başlatılan Organize Sanayi Bölgesi'nin altyapı çalışmaları tamamlanmış olup, burada üretim faaliyeti başlamıştır. Yoğun bir talep olduğundan yaklaşık 380 dönümlük ilave alanın kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Burası ile ilgili çalışmalarımız halen devam etmektedir. Ayrıca mevcut Organize Sanayi Alanı yeniden değerlendirilerek 11 adet ilave parsel oluşturulmuştur. Karayolundan Organize Sanayiye bağlantı yolu Belediyemizin de kısmi katkılarıyla yeniden ele alınarak genişletilmiş, eğimleri düzeltilerek standart hale getirilmiştir.

İlçemizin kalkınmasını sağlayacak 2. Devlet Üniversitesi, Güney Çevre yolu, Doğalgaz Şebekesi, Küçük Sanayi Sitesi gibi çok sayıda proje, yetkili kurumlar nezdinde takip edilmektedir.

Geçen yıl (2017) bütçesi gelir-gideri eşit olmak üzere 75.000.000,00-TL olarak öngörülmüştü.

2017 yılında gerçekleşen GELİR - GİDER durumu aşağıdaki gibi oluşmuştur.

#### GELİRLER

Vergi Gelirleri	: 10.702.813,65 -TL ( % 16 )
Teşebbüs ve Mülk. Gelirleri	: 7.956.975,53 -TL ( % 12 )
Bağış ve Yardımlar	: 542.800,00 -TL ( % 1 )
Diğer Gelirler	: 47.337.272,57-TL ( % 69 )
Sermaye Gelirleri	: 1.795.072,56-TL ( % 3 )
Toplam.....	: 68.334.934,31-TL

#### GİDERLER

Personel Giderleri	: 10.174.554,27-TL ( % 17 )
Mal ve Hiz.Alım Giderleri	:24.137.028,85-TL ( % 40 )
Sermaye Giderleri	: 4.593.539,10-TL ( % 8 )
Sos.Güv.Kur.Dev.Pir.Gid	: 1.556.663,16-TL ( % 3 )
Faiz Giderleri	: 489.858,72-TL ( % 1 )
Cari Transferler	:19.071.066,05-TL ( % 32 )
Toplam.....	:60.022.710,15-TL

2017 yılı tahmini bütçesine göre gelirlerdeki gerçekleşme % 91, giderlerdeki gerçekleşme % 80'dir. 2016 yılına göre 2017 yılında, gelirlerde % 13 artış, giderlerde % 1 oranında artış meydana gelmiştir. Toplam gelirimiz içerisinde İller Bankasından Büyükşehir'e ve bağlı kuruluşu TİSKİ'ye gönderilen 17.134.359,86 TL'lik büyük şehir payı bulunmaktadır

1994 yılından bu yana geçen süre içerisinde personel giderlerimizin toplam giderler içerisindeki payı azalarak ortalama %60'lardan %17'ler seviyesine inmiştir.

Belediyemizin 2017 yılsonu itibariyle toplam 10.297.833,39 TL borcu bulunmaktadır.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 320 adet iş yerinden 2017 yılı içerisinde yaklaşık 3.642.968,34-TL olan (eski yıllardan intikal eden dahil) kira alacağından 2.680.047,44-TL, tahsil edilmiştir. Çevre temizlik geliri olan 233.858,43-TL den 176.269,76 -TL ve bina vergisi olan 6.422.309,38-TL den 5.296.708,23-TL tahsil edilmiştir. Arsa vergisi olan 1.915.360,62 -TL den 1.485.875,24 -TL, ilan ve reklam vergisi olan 178.565,00 –TL den 79.090,00 -TL tahsil edilmiştir. 2017 yılı içerisinde 540.604,92 –TL Ecrimisil tahakkuku yapılmış olup bunun 199.837,23 – TL si tahsil edilmiştir.

Belediyemiz Evlendirme Memurluğu tarafından 2017 yılı içerisinde 866 adet evlendirme akdi yapılmıştır.

Geçen yıl içerisinde Belediyemiz Başkanlığına 8300 adet dilekçe ve 6825 adet resmi yazı gelmiş olup, bunlara gerekli cevaplar verilmiştir.

Belediyemiz Meclisince 11 olağan toplantıda 56 birleşim yapılarak toplam 173 adet karar alınmıştır. Encümenimiz tarafından ise 99 adet toplantı yapılmış ve 808 karar alınmıştır.

Hukuk İşleri Müdürlüğümüzde çeşitli konularda 378 adet dava devam etmektedir. Sözleşmeli 3 adet avukatımızla işlerimiz takip edilmektedir.

Mevcut personelimiz, yeni çıkan mevzuatı ve değişiklikleri takip edebilmeleri için, çeşitli kurumlarca düzenlenen eğitim seminerlerine gönderilmektedir.

Sosyal ve kültürel faaliyetlere büyük önem veriyoruz. Şehrimizin kültür hayatına imkânlarımız ölçüsünde katkıda bulunmaya çalışıyoruz. Kültür değerlerimizi (folklor, müzik, sanat v.b.) korumak ve geliştirmek için çalışmalar yapıyoruz.

Akçaabat Müzik ve Halk Oyunları Festivalinin uluslararası hüviyet ile çevremizin en kapsamlı etkinliği haline gelmiştir. Belediyemizce çeşitli vesilelerle resim, şiir, kompozisyon yarışmaları düzenlenmektedir.

Akçaabat'ın Kurtuluş Günleri kapsamlı bir şekilde kutlanmaktadır

Hıdırellez (6 Mayıs), Deniz günü (Alaturbi, 6 Temmuz) ve Bahar Bayramı (Nevruz) gibi geleneksel günlerde halkımızın daha güzel ve düzenli bir şekilde eğlenebilmesi için gerekli organizasyonlar yapılmaktadır.

Türk Sanat Müziği Koromuz, Türk Halk Müziği Koromuz ve Belediye Tiyatromuz faaliyetlerini başarı ile sürdürmektedir. Korolarımızla Tiyatromuz, sadece Akçaabat'la sınırlı kalmayıp faaliyetlerini diğer şehirlere de taşımaktadırlar.

Akçaabat Tiyatro Günleri adıyla Bölgemiz tiyatro gruplarının katılımı ile düzenlenen tiyatro faaliyetimizin yedincisi yapılmış olup 9 gün süren etkinliklerde yaklaşık 3500 kişilik bir seyirciye ulaşılmıştır.

Belediyemizce yoğun bir şekilde sürdürülen bu etkinlikler Şehrimizin sosyal ve kültürel hayatına çok büyük katkılar sağlamaktadır. Akçaabat'ta tüm okullarımız ve kurumlarımız bir biriyle tatlı bir yarış içerisine girmiştir. Şehrimiz, istenen seviyede bir kültür şehri olma yolunda hızla ilerlemektedir. Şehrimize kazandırılan

Güzel Sanatlar Fakültesi ile Meslek Yüksek Okulunun da kültür hayatımıza büyük katkıları olacaktır.

Akçaabat için çok önemli bir ekonomik sektör haline gelen köftemizin tanıtımı ve özelliklerinin korunabilmesi için gayret sarf edilmektedir.

Çeşitli konularda kampanyalar, paneller ve sergiler düzenlenmektedir. Resim ve fotoğraf sergileri, tanınmış sanatçıların sanat geceleri, kitap bağış kampanyası, giyecek bağış ve dağıtım kampanyaları, çevre temizliği ve fidan dağıtım kampanyaları gibi. Ayrıca İlçemizi tanıtım amaçlı dergi ve bültenler basılmıştır.

Pulathane İş Merkezinde bulunan Belediyemiz Halk Kütüphanesi şehrimizdeki her yaştan insana hizmet vermektedir.

Kadın istihdamının artırılması ve fırsat eşitliğinin sağlanması hususunda diğer resmi ve sivil kurumlarla işbirliği halinde çalışmalar yapılmaktadır. Yeni Cami yanında Vakıflar Müdürlüğü'nden kiralanılan bina, Müftülüğümüz iş birliğinde yemekhane olarak kursiyerlere tahsis edilmiştir. Aynı şekilde Orta Mahalledeki eski Esnaf Odası binamızın alt katı el sanatları için bayan kursiyerlere tahsis edilmiştir. Ayrıca burada, kadınlarımıza hizmet vermek üzere bir Hanımlar Kültür Evi açılmıştır. Atatürk Parkı içerisindeki Danışma büromuz, kadınlarımızın evlerinde ürettikleri el sanatları ve dokuma gibi ürünlerin sergilenmesi ve satışı için kullanılmaktadır. Sahildeki lokantalarımız başta olmak üzere diğer lokantalarımızda çok sayıda kadın çalışmaktadır.

Kültürel faaliyetlerimizin daha kapsamlı ve verimli bir şekilde sürdürülebilmesi için şehrimizde bilgisinden ve deneyiminden yararlanabileceğimiz kişilerden oluşturulan Kültür Araştırma Kurulumuz çalışmalarını sürdürmektedir.

İstanbul Yenikapı'da düzenlenen Trabzon' un fethinin 556. Yıldönümü kutlamaları ve Trabzon Tanıtım Günleri etkinliklerine Belediye olarak katılarak şehrimizin tanıtımına katkıda bulunulmuştur. Trabzon Valiliği tarafından 23-29 Mayıs 2017 tarihleri arasında Ankara Atatürk Kültür Merkezi'nde düzenlenen "Trabzon Tanıtımı ve Hemşehri Buluşmalarında ilçemizi tanıtmak amacıyla stant açıldı.

2017 Nisan ve Kasım aylarında ABİGEM işbirliği ile Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi düzenlenerek kursiyerlere sertifikaları verilmiştir. Milli eğitim Müdürlüğümüzle işbirliği halinde ilçemizde eğitime katkı vermeye çalışıyoruz. TEOG sınavlarına hazırlık için gerekli olan deneme soru kitapçıkları Belediyemizce temin edilerek okullarımızda deneme sınavı yapılmasına katkı verilmiştir. Gençlere ve Çocuklara yönelik Söyleşi programları düzenlenmiş, tiyatro oyunları sergilenmiştir.

2017 yılında; 3.000 adet Akçaabat Tanıtım CD'si, 4.000 adet Akçaabat dergisi, 8.000 adet bülten bastırıldı ve Akçaabat'ın turizm potansiyel değerleri havadan ve yerden çekilerek film haline getirildi, ilçemizin tanıtımına yönelik dört boyutlu "AKÇAABAT" yazısı yaptırıldı, 2.000 adet Erol Günaydın Tiyatro Günleri tanıtım broşürü bastırıldı..

Çağımız; bilgi çağı, iletişim çağıdır. Birçok işlem bilgisayarlarla İnternet üzerinden yapılmaktadır. Belediyemiz daha önce her konuda bilgisayara

geçmiştir. Belediyemizin tüm birimleri bilgisayarla donatılmıştır. Her birimde ADSL internet erişimi vardır.

İnternet bağlantımızda ADSL hızlı internet erişimi kullanılmaktadır. Bilgisayar ağıımız değişen ihtiyaçlara göre yenilenmektedir.

Akçaabat'ı ve Belediyemizi her yönü ile tanıtan bir web sitemiz bulunmaktadır. İsteyen herkes dünyanın her yerinden sitemizi takip edebilmektedir. Sitemizdeki bilgiler sürekli yenilenmektedir.

Muhtaçlara ve asker ailelerine imkânlarımız ölçüsünde yardım ediyoruz. 2017 yılı içerisinde muhtaç asker ailelerine 486.826,5 TL yardım yapılmıştır. Ramazan ayı süresince Belediyemiz ve diğer yardımseverlerin katkıları ile ihtiyaçlı ailelere (yaklaşık 900 aileye) iâşe yardımında bulunulmuştur. İlçemizde yaşayan ihtiyaçlı kişilere ramazan ayı boyunca iftar yemeği verildi. Dini bayramlarımızda Atatürk alanında halkımızla birlikte bayramlaşarak ikramda bulunulmaktadır.

Akçaabat Kaymakamlığı, Akçaabat Belediyesi ve Türkiye Diyanet Vakfı öncülüğünde, siyasi partiler, STK'lar ve vatandaşların katkılarıyla, Halep'te yardıma muhtaç kişiler için 6 tır yardım toplandı ve Halep'e gönderildi.. 15 Temmuz Şehitleri Anma, Demokrasi ve Milli Birlik Günü Etkinliği organizasyonu gerçekleştirildi

Başta Sebat spor Kulübümüz olmak üzere spor kulüplerimize ve yine başta Folklor Derneğimiz olmak üzere dernek ve hayır kurumlarımıza imkânlarımız ölçüsünde yardımcı olmaya çalışıyoruz.

Belediyemiz birimleri tarafından yukarıda belirttiğimiz işler de dâhil 2017 yılı içerisinde çok sayıda çalışma yapılmıştır. Bunların dökümü birim yetkilileri tarafından sunulan raporlar ekinde verilmiştir.

## I. KURUMSAL KAABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Bugün yürüyen, işleyen, iş yapan ve çevresinde örnek alınan bir belediyeyiz. Gelişmiş şehirlere neler varsa, bizde de onların olmasını istiyoruz. İnsanlarımız güzel hizmetlere layıktır. Bu hizmetleri yapacak bilgi, tecrübe ve kararlılığa sahibiz. Halkımızla el ele ve birlik içerisinde oldukça başaramayacağımız hiç bir iş yoktur.

Akçaabat, iklim yönünden Doğu Karadeniz sahilinde farklı bir konuma sahiptir. Mikro klima iklim özelliği gösteren ilçemizde çeşitli ürünler yetişebilmektedir. Bu bakımdan, Bölgenin en büyük pazarı şehrimizde kurulmaktadır. Emsal şehirlere göre, kira gelirleri, işgaliyeler yönünden oldukça iyi durumdayız. Ayrıca, lokantacılık sektörü, turizm ve diğer ticari faaliyetler yönünden üstünlüklerimiz bulunmaktadır.

Tarihi mekânlarımız vardır. Akçaabat Karadeniz'in en önemli doğal limanlarından biridir. Ancak yeterli altyapı bulunmadığından buradan yeterince faydalanılamamaktadır.

Geçmişte altyapıya İller Bankası vasıtasıyla büyük yatırımlar yapmıştık. Bu nedenle geçen yıllarda paylarımızdan önemli kesintiler yapıldı. Borçların bitmesi ile bir rahatlama olmuştu, İşçilerimizin norm kadro fazlası diğer kurumlara gönderilmiş ve personel giderimizde önemli ölçüde azalma olmuştu, Ancak Büyükşehir yasası

ile birlikte Belediyemize bağlanan Belde ve Köylerden borçlarla birlikte birçok sorun intikal etmiştir. Başta su gelirimiz olmak üzere bir kısım gelirlerimiz Büyükşehir'e bırakıldı. Sıkıntıları aşmak ve yeni şartlara uyum için çalışıyoruz.

Şehir içerisinde düzenlediğimiz parklarımızla, yol ve yaya kaldırımlarımızla, sahil karayolu geçişimizle, dolgu alanında düzenlemeye devam ettiğimiz parklarla, turistik tesislerimizle, ağaçlandırma ve yeşillendirme çalışmalarımızla, sinyalizasyon ve Işıklandırmalarımızla, sıva ve badanaları yapılarak düzgün hale gelen yapılarımızla, otoparklarımızla, sokaklarımızın temizliği ile, şehir içi otobüs ve minibüs seferlerimizle, sosyal ve kültürel faaliyetlerimizle şehrimiz kasaba ve ilçe merkezi görünümünden çıkarak adeta modern bir büyük şehir havasına girmiştir.

Belediyecilikte ve şehircilikte marka haline gelen şehrimizin marka değeri giderek artmaktadır. Sizlerinde desteği ile bu gelişmeyi aynı şekilde sürdürmeye devam edeceğiz.

## II. ÖNERİ VE TEDBİRLER

Türkiye'de şehirlerin en büyük sorunlarından olan kötü yapılaşmaya maruz kalmamak için imar ve yapılaşma konularına azami titizlik gösterilmelidir. Çarpık yapılaşmaya izin verilmemelidir. Yeşil alanların korunmasına ve çevreye büyük önem verilmelidir. Şehirler için en büyük projenin imar planı, en önemli işlerden birinin de imar planının uygulanması olduğu unutulmamalıdır.

Belediye hizmetlerinin verimli ve etkin bir şekilde sunulabilmesi için yetenekli ve yetişmiş personele ihtiyaç bulunmaktadır. Kadroları şişirmeden yeterli sayıda yönetici ve personel bulundurulmalı, yasal olarak kamu eliyle yapılması zorunlu olmayan tüm işler özel sektöre yaptırılmalıdır.

Belediyece verilen hizmetlerin karşılığı olan ücretler, günün şartlarına göre tespit edilmeli, gelir ve giderler sıkı bir şekilde takip edilmelidir. Bir yandan hizmeti alan öder prensibi ile hareket ederken, diğer yandan düşkün ve muhtaçlara yardım edilmelidir.

Şehrin esas sahibi, o şehirde yaşayan insanlardır. Esas olan, onların şehirlerine sahip çıkmalarıdır. Bu bakımdan hemşerilik bilincinin geliştirilmesine önem verilmelidir. İnsana hizmet esas alınmalıdır. Tüm çalışmaların odağında insan olmalıdır.

Belediyeler; yasalarla kendilerine verilen görevleri hakkıyla yerine getirebilmeleri için ekonomik yönden yetersizdirler.

Büyükşehir yasası ile birlikte, Beldeler ve köyler mahalle haline getirilerek ilçe belediyelerine bağlanmıştır. Belde ve köylerden yılların birikimi birçok sorun ilçe belediyelerine intikal etmiştir. Belediyemizin yol ağı ( yaklaşık 12 kat ) ve hizmet alanı yaklaşık 26 kat artmıştır. Beldelerden büyük borçlar intikal etmiştir. Başta personel ve akaryakıt giderleri olmak üzere tüm giderler birkaç kat artmıştır. İlçe Belediyelerinin, geçmişte Belde Belediyelerinde olduğu gibi aciz duruma düşmemeleri için yeni yasal düzenlemeler yapılarak gelirleri arttırılmalıdır.

Görevlerin, Büyükşehir ve ilçe belediyeleri arasında bölüştürülmesinde bazı işlerde ilçe belediyeleri açısından hizmetin bütünlüğü bozulmuştur. Hizmetlerin takibini aksatan bu durumun düzeltilmesi gerekmektedir. Vergi gelirlerinden ayrılan Belediye paylarının dağıtımında nüfus ve alan kriteri uygulanmaktadır. Bu da Bölgemizde olduğu gibi yol ağı çok uzun olan Belediyelerin mağduriyetine sebep olmaktadır. Belediyeler ağırlıkta yollarda hizmet yaptıkları göz önüne alınarak yol ağı uzunluğu bir kriter olarak kullanılmalıdır.

Belediyelerin çoğunda nitelikli eleman ihtiyacı bulunmaktadır. Mevcut durumda memur ihtiyacı, Devlet Personel Başkanlığı vasıtasıyla karşılanmaktadır. Seçme imkânı olmadığından işe uygun eleman temininde güçlüklerle karşılaşmaktadır. Ayrıca bu yolla alınan elemanlar asaletleri tasdik edildikten sonra kendi yörelerine veya başka yerlere nakil istemektedirler. Bu nedenlerle belediyelere, memur alımlarında seçim yapabilme yönünde bir insiyatif tanınmalıdır.

Belediyemizin bir yıllık faaliyetleri yukarıda özet olarak açıklanmaya çalışılmıştır. Bu açıklamaların yanında Belediyemiz Birimlerinin faaliyetleri ile ilgili olarak verdikleri raporlarda ayrıca detaylı bilgiler bulunmaktadır.

Huzurlarınızda okunan çalışma raporumu tensiplerinize arz ediyorum.

04.04.2018  
Şefik TÜRKMEN  
Belediye Başkanı