

AKÇAABAT BÜYÜKŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ

2020 YILI GELİR TARİFESİ

2020 Yılı Gelir Tarifesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır.

32 Maddeden oluşan Gelir Tarifesi 05.12.2019 tarih ve 149 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir.

1. BÖLÜM

GELİR MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

C -) TARİFE:

- ❖ Kendisine ait işyerinin dışındaki herhangi bir yere takılacak ışıklı ve ışiksiz tabelalarının beher m² ' sine yıllık olarak belirlenen tarifenin % 50 oranında fark uygulanır.

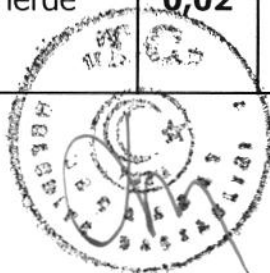
Belirlenen Gruplar

- ❖ **1. Grup Yerler**
 - Yıldızlı Mahallesi, Söğütlü Mahallesi, Yaylacık Mahallesi, Dürbinar Mahallesi, Orta Mahalle, Nefsipulathane Mahallesi, Çolaklı Mahallesi ve Yeni Mahalle
- ❖ **2. Grup Yerler**
 - Kavaklı Mahallesi, Darıca Mahallesi, Akçakale Mahallesi, Mersin Mahallesi, Sarıtaş Mahallesi, Osmanbaba Mahallesi ve Kayalar Mahallesi
- ❖ **3. Grup Yerler**
 - Akçaköy Mahallesi, Derecik Mahallesi, Şinik Mahallesi, Dört Yol Mahallesi, Işıklar Mahallesi, Akpınar Mahallesi, Doğanköy Mahallesi ve Adacık Mahallesi
- ❖ **4. Grup Yerler**
 - Diğer Mahalleler



h / r

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup / Verginin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak;	Bulvar ve Meydan	20	100	55	50	40	35
	Cadde	20	100	50	40	35	30
	Sokak	20	100	40	30	25	20
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak;	Toplu taşıma araçları	8	40	20	15	10	8
	Diğer	8	40	15	10	8	6
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak;	Bulvar ve Meydan	2	10	10	8	6	4
	Cadde	2	10	10	8	6	4
	Sokak	2	10	6	5	4	3
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak;	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	60	50	40	30
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	50	40	30	20
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için;	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,12	0,10	0,08	0,06
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden;	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,25	0,20	0,15	0,10



2

MADDE – 2) İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

Belediyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

B -) AÇIKLAMA:

Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi vb. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarife göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam totem ve tabela koyanlardan izin verilmesi durumunda bu fıkra da belirtilen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır.

Belediyeye ait bez afiş yerlerine ilan ve reklam asmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarife de belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz.

Reklamların süresinden önce sökülmesi talep edilmesi durumunda ödenmiş olan vergiden iade yapılmaz.

C -) TARİFE: (KDV DAHİL)

2020

a- Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti";

550,00

b- Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsisi izni ücreti";

220,00

c- Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri (m² / yıl);

1- Kamuya ait yerler için

220,00

2- Şahıslara ait yerler için

550,00

d- Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m² 'sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri;

220,00

e- Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak "İlan ve Reklam Geliri" (günlük);

1- Kamuya ait yerler için

350,00

2- Şahsa ait yerler için

220,00



MADDE – 3) EĞLENCE VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 17, 18, 19, 20, 21 ve 22. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 17. Maddesinde belediye ve mücavir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı, 18. Maddesinde ise verginin mükellefinin, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzel kişiler oldukları düzenlenmiştir.

Belirlenen Gruplar

- ❖ **1. Grup Yerler**
 - Yıldızlı Mahallesi, Söğütlü Mahallesi, Yaylacık Mahallesi, Dürbinar Mahallesi, Orta Mahalle, Nefsiplathane Mahallesi, Çolaklı Mahallesi ve Yeni Mahalle
- ❖ **2. Grup Yerler**
 - Kavaklı Mahallesi, Darıca Mahallesi, Akçakale Mahallesi, Mersin Mahallesi, Sarıtaş Mahallesi, Osmanbaba Mahallesi ve Kayalar Mahallesi
- ❖ **3. Grup Yerler**
 - Akçaköy Mahallesi, Derecik Mahallesi, Şinik Mahallesi, Dört Yol Mahallesi, Işıklar Mahallesi, Akpınar Mahallesi, Doğanköy Mahallesi ve Adacık Mahallesi
- ❖ **4. Grup Yerler**
 - Diğer Mahalleler

C -) TARİFE:

a- Biletle Girilen Yerlerde;

1- Yerli film gösterimlerinden	% 10
2- Yabancı film gösterimlerinden	% 10
3- Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	% 0
4- Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	% 10
5- Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	% 20
b- Müşterek Bahislerde;	% 5



Handwritten signature

c - Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden (Günlük)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Verginin Miktarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için;	50 m ² ' ye kadar	5	100	15	13	10	8
	51 m ² - 150 m ² arası	5	100	20	18	14	10
	151 m ² - 300 m ² arası	5	100	25	20	16	13
	301 m ² ' den yukarı	5	100	30	25	20	15
	4 yıldızlı otelde	5	100	40	30	25	20
	5 yıldızlı otelde	5	100	50	40	30	20
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için;	25 m ² ' ye kadar	5	100	6	5	4	3
	26 m ² - 50 m ² arası	5	100	7	6	5	4
	51 m ² - 100 m ² arası	5	100	8	7	6	5
	101 m ² - 200 m ² arası	5	100	9	8	7	6
	201 m ² ' den yukarı	5	100	10	9	8	7
Atari, Oyun Makinesi ve Bilgisayar Oyunları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için;		5	100	5	5	5	5

MADDE – 4) HABERLEŞME VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (**Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç**) Haberleşme Vergisine tabidir.

C -) TARİFE: Haberleşme vergisinin nispeti %1' dir.



Handwritten signature and the number 5.

MADDE – 5) ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

C -)TARİFE:

a- İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 1)

b- (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5)

c- Havagazının satış bedelinden (% 5)

MADDE – 6) ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

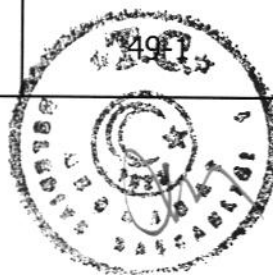
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve Belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar Çevre Temizlik Vergisine tabidir.

C -) TARİFE:

OKUL, YURT, DERSHANE, ANAOKULU, YUVA, KREŞ VE EĞİTİM ÖĞRETİM YAPAN DİĞER YERLER

Faaliyet Türü	Grup	Öğrenci Sayısı	Derece	
	1	750'den Fazla	5	
	2	749-500	5	
	3	499-250	5	
	4	249-100	5	
	5	99-50	5	
	6		5	



2 M 6

HASTANELER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	3	
	2	499-300	3	
	3	299-150	3	
	4	149-50	3	
	5	49-20	3	
	6	20'den Az	3	

TURİSTİK OTELLER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	3	
	2	499-300	3	
	3	299-150	3	
	4	149-50	3	
	5	49-20	3	
	6	20'den Az	3	

1 VE 2 YILDIZLI OTELLER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	2	
	2	499-300	2	
	3	299-150	2	
	4	149-50	2	
	5	49-20	2	
	6	20'den Az	2	

3 VE DAHA FAZLA YILDIZLI OTELLER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	1	
	2	499-300	1	
	3	299-150	1	
	4	149-50	1	
	5	49-20	1	
	6	20'den Az	1	



Handwritten signature and the number 7.

1. SINIF OTELLER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	4	
	2	499-300	4	
	3	299-150	4	
	4	149-50	4	
	5	49-20	4	
	6	20'den Az	4	

2. VE 3. SINIF OTELLER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	5	
	2	499-300	5	
	3	299-150	5	
	4	149-50	5	
	5	49-20	5	
	6	20'den Az	5	

LUNAPARK, PANAYIR, FUAR, OTOPARK, STAD, SPOR SALONU, DEPO

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	5000'den Fazla	5	
	2	4999-4000	5	
	3	3999-3000	5	
	4	2999-2000	5	
	5	1999-1000	5	
	6	999-500	5	
	7	500'den Az	3	

**HERTÜRLÜ YEME İÇME EĞLENCE YERLERİ 1. 2. 3. SINIF
İÇKİSİZ LOKANTALAR VE KAHVEHANELER**

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000 'den Fazla	5	
	2	999-500	5	
	3	499-250	5	
	4	249-100	5	
	5	99-50	5	
	6	49-10	5	



Handwritten signature and initials.

TURİSTİK LÜKS İÇKİLİ LOKANTALAR

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000'den Fazla	2	
	2	999-500	2	
	3	499-250	2	
	4	249-100	2	
	5	99-50	2	
	6	49-1	2	

1. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000 'den Fazla	3	
	2	999-500	3	
	3	499-250	3	
	4	249-100	3	
	5	99-50	3	
	6	49-1	3	

2. VE 3. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000 'den Fazla	4	
	2	999-500	4	
	3	499-250	4	
	4	249-100	4	
	5	99-50	4	
	6	49-1	4	

İŞYERLERİ

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	5	
	2	299-200	5	
	3	199-100	5	
	4	99-50	5	
	5	49-10	5	
	6	9- 4	5	
	7	3 ve daha az	3	



Handwritten signature and initials.

BANKALAR

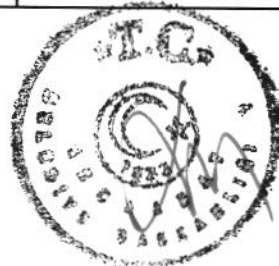
Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	1	
	2	299-200	1	
	3	199-100	1	
	4	99-50	1	
	5	49-10	1	
	6	9- 4	1	
	7	3 ve daha az	1	

OTOBÜS YAZIHANELERİ

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	5	
	2	299-200	5	
	3	199-100	5	
	4	99-50	5	
	5	49-10	5	
	6	9- 4	5	
	7	3 ve daha az	5	

FABRİKALAR

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	1	
	2	299-200	1	
	3	199-100	1	
	4	99-50	1	
	5	49-10	1	
	6	9-4	1	
	7	3 ve daha az	1	



SİNEMA, TİYATRO, OPERA, BALE VE BİLETLE GİRİLEN BÜTÜN EĞLENCE YERLERİ

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	2000'den Fazla	5	
	2	1999-1500	5	
	3	1499-1000	5	
	4	999-500	5	
	5	499-250	5	
	6	249-100	5	
	7	100'den daha az	3	

BELEDİYENİN ÇEVRE TEMİZLİK HİZMETLERİNDEN YARARLANAN ANCAK SU İHTİYACINI BELEDİYECE TESİS EDİLMİŞ SU ŞEBEKESİ HARİCİNDEN KARŞILAYAN KONUTLAR

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	7	1-149	1	
	6	150 ve yukarısı	3	

MADDE – 7) İŞGAL HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52, 53, 54, 55, 56 ve 57. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları içinde bulunan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

C -) TARİFE:

Belirlenen Gruplar

❖ 1. Grup Yerler

- Yıldızlı Mahallesi, Söğütlü Mahallesi, Yaylacık Mahallesi, Dürbinar Mahallesi, Orta Mahalle, Nefsipulathane Mahallesi, Çolaklı Mahallesi ve Yeni Mahalle

❖ 2. Grup Yerler

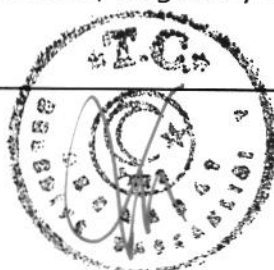
- Kavaklı Mahallesi, Darıca Mahallesi, Akçakale Mahallesi, Mersin Mahallesi, Sarıtaş Mahallesi, Osmanbaba Mahallesi ve Kayalar Mahallesi

❖ 3. Grup Yerler

- Akçaköy Mahallesi, Derecik Mahallesi, Şinik Mahallesi, Dört Yol Mahallesi, Işıklar Mahallesi, Akpınar Mahallesi, Doğanköy Mahallesi ve Adacık Mahallesi

❖ 4. Grup Yerler

- Diğer Mahalleler



İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)	
	En Az (TL)	En Çok (TL)	3	4
1. 52. maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde;	0,5	2,5	0,75	0,50
2. 52. maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde;	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	0,50
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	1
3. 52. maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde;	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	0,50
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	0,75
4. DONDURMA DOLAPLARINDAN ALINACAK SEZONLUKİ İŞGALİYE ÜCRETİ (KDV DAHİL)				
				2020
Dondurma imal eden Firmalar reklamlarını yapabilmek ve satışlarını arttırmak amacı ile bayilerine derin dondurucu dolaplarını vererek tretuvar üzerine koydurulan her bir dolap için(YILLIK)				1.150,00
5.TRETUVAR ÜZERİNE KONULACAK STANTLARDAN GÜNLÜK İŞGALİYE ÜCRETİ (KDVDAHİL)				
Çevremizin muhtelif yerlerine tanıtım amaçlı veya diğer amaçlarla yer talebinde bulunan mükelleflerin kurduğu stant ve diğer çalışmalardan günlük				
a - Otomobil				200,00
b – Minibüs				300,00
c – Kamyonet				500,00
d – Kamyon				750,00
e – Tır				1.000,00
f – Diğer küçük stantlardan				150,00



Handwritten signature and initials.

MADDE – 8) TELLALLIK HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 67, 68, 69, 70 ve 71. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait Hal, Balıkthane, Mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak Belediye Münadisi veya Tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı Tellallık Harcına tabidir.

C -) TARİFE: Tellallık Harcının nispeti, **yüzde 2' dir.** 100,00 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet **yüzde 1' dir.**

MADDE – 9) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ VE DİĞER ÜCRETLER

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76. 77. ve 78. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

C -) TARİFE:

	2020
a- Tartı ağırlıklarının her birinden	2,00
b- Uzunluk ölçülerinin her birinden	2,00
c- Akıcı ve kuru taneli maddelerinin ölçeklerinin her birinden	4,00
d- El terazilerinden	9,00
e- Normal masa terazilerinden	13,00
f- Otomatik (ibreli) terazilerden	19,00
g- Elektronik terazilerden	22,00
h- Kantar ve basküllerden	35,00
i- Ayar beyannamelerinden alınacak ücret (KDV DAHİL)	7,00
j- Ölçü ve tartı aletleri kullanan ticaret erbabının işyerlerine asmak üzere matbaada bastırılıp kendilerine verilen ve her iki yılda bir tasdik ettirilen ölçü ve tartı aletleri muayene satından alınacak ücret (KDV DAHİL)	9,00



Handwritten signature and initials.

MADDE – 10) AÇIK PAZAR VE ÇEŞİTLİ YERLERDE YAPILAN SATIŞ REYONLARINDAN ALINACAK ÜCRET

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediye alanının çeşitli yerlerinde bulunan satış reyonları ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV HARIÇ)

	2020
a- Şehrimizin mahallelerinde bulunan balık satış yerlerinden (aylık) alınacak ücret;	150,00
b- Şehrin çeşitli yerlerinde Zabıta Müdürlüğüne uygun görülüp Başkanlık Makamının oluru ile seyyar el arabalarından;	
1- Küçük el arabalarının her birinden alınacak ücret (1 - 2 m ² arası dâhil, Aylık)	45,00
2- Büyük el arabalarının her birinden alınacak ücret (3 m ² ' ye kadar, Aylık) Yukarısına izin verilmez.	65,00
3- Akçaabat Sahil Park alanında mısır vb. satış yerlerinden (Sezonluk)	500,00

MADDE – 11) SEYYAR ESNAFA VERİLECEK KİMLİK KARTINDAN ALINACAK ÜCRETLER

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Seyyar esnafa verilecek kimlik kartı ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV HARIÇ)

a- Seyyar esnafa verilecek kimlik kartlarından alınacak ücret yıllık;	165,00
b- Simit satış büfe ve arabalarından alınacak ücret (aylık);	
1- İlçemiz Milli Eğitim Müdürlüğü Önü	33,00
2- İlçemiz Merkez İlköğretim Okulu Atatürk Bulvarı (Otobüs Durağı Yanı)	33,00
3- Akçaabat Haçkalı Baba Devlet Hastanesi Önü	165,00
4- Diğer Yerlerden	33,00



MADDE – 12) BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILAN İLAN VE RELAMLARDAN ALINACAK ÜCRET

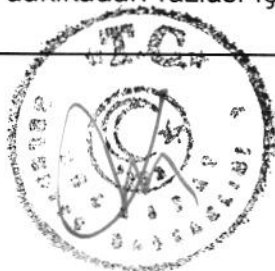
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA:

- 1- Siyasi partilerin belediye başkanlığının veya yetkili kılacağı kişinin izni ile konuşmadan doğacak sorumluluk siyasi parti veya konuşma yapan kişiye ait olmak üzere partilerin propaganda ile ilgili söz veya konuşmalar 2, 3, 4 ve 5 deki tarife tabiidir.
- 2- Sinemalarda oynatılan film içerisinde gösterilen ticari amaçlı reklam filmlerinden 2 ve 3 deki tarifeden alınır.
- 3- Ölüm ilanları, insan kayıpları, hastaların acil kan ve kurumların kamu ile ilgili ilanları ücretsizdir.
- 4- Ticari amaç taşıyan müzikli ve müziksiz yayınlar yapılmaz.
- 5- 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 şıklarında belirtilen tarifeler resmi dairelerden bir kat artırılarak alınır.

C -) TARİFE: (KDV HARİÇ)

	2020
1- Belediye hoparlöründen günlük yapılan normal yayınların her kelimesinin bir defa okunuşundan alınacak ücret	2,50
2- Şirketler, kamu kurum ve kuruluşları ile ihale ilanı yayınlarının her kelimesinin okunuşundan alınacak ücret	2,50
3- Siyasi partilerin yapacakları konuşmaların her kelimesinden alınacak ücret	1,50
4- Bantlı ilanların 5 dakikaya kadar olanlarından alınacak ücret	140,00
5- Bantlı ilanların 10 dakikaya kadar olanlarından alınacak ücret	220,00
6- Bantlı ilanların 15 dakikaya kadar olanlarından alınacak ücret	350,00
7- Bantlı ilanların 15 dakikadan fazlası için her dakikadan alınacak ücret	20,00



Handwritten signature

2. BÖLÜM

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 13) BİNA İNŞAAT HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dâhil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Konut veya işyerlerinin kullanılış tarzlarının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaata ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır. Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş olan binaların yüzölçümlerine ilave veya binada tadilat yapılması halinde harç, binanın toplam yüzölçümüne göre tabi olduğu tarife esas alınarak ve yalnız ilave edilen kısmın yüzölçümü üzerinden hesaplanır. Bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten sonra inşa edilmiş olan binalarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak, daha önce aynı konut ve işyeri birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı yeniden hesaplanan harçtan mahsup edilir.

İstisnalar;

Aşağıdaki bina inşaatları bina inşaat harcından müstesnadır;

1. İnşaat giderleri genel ve katma bütçeler ile il özel idareleri ve belediye bütçelerinden karşılanan her türlü binalar,
2. Hastane, prevantoryum, sanatoryum, dispanser ve benzeri sağlık kuruluşları,
3. Her türlü fabrika, değirmen, sınaî nitelikteki imalathaneler ve tersaneler, organize sanayi bölgelerinde yapılan her türlü bina inşaatı ile sera ve benzeri örtü altı tarım yapılan tesisler, ahır, samanlık, kümes, su ürünleri ve hayvan barınağı ile yemlik gibi yapı ve tesis inşaatı,
4. Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Devlet Planlama Teşkilatınca teşviki karara bağlanmış otel, motel ve benzeri turistik tesisler,
5. Kooperatifler eliyle, ana sözleşmelerine uygun olarak, yapılan sanayi ve küçük sanat siteleri ile esnaf çarşıları,
6. Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan ibadethaneler, bunların müstemilatı,
7. Karşılık gözetmeksizin Devlete devrolunmak şartıyla inşa edilen okullar ve öğrenci yurtları,



Handwritten signature and initials.

8. Deprem, su basması, yangın gibi tabii afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından, afetin vuku bulduğu tarihten itibaren en geç 5 yıl içinde, afetin vuku bulduğu yerlerde veya kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
9. Yangın, su basması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri afetlerden zarar görmesi muhtemel yerlerdeki binaların sahipleri tarafından, afete maruz kalınacağına yetkili kuruluşlarca tebliğ tarihinden itibaren en geç 5 yıl içinde kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
10. Bina inşaat harcı ödemek veya istisnadan yararlanmak suretiyle inşaat ruhsatı alınmış olupta İmar Kanununun 10. Maddesi gereğince, ruhsatları yenilenen binalar,

Yukarıda (h) ve (i) fıkralarında belirtilen hallerde, kamu kuruluşlarınca ilgili kanunlarına göre hak sahiplerine teslim edilmek üzere inşa olunan binalar da bu istisnadan faydalandırılır. Şu kadar ki bu bentlerde yer alan istisnadan faydalanacak mükellefler, İmar ve İskân Bakanlığından veya bu Bakanlığın yetkili kıldığı kuruluşlardan afete maruz kaldıklarına dair alacakları bir belgeyi belediyeye ibraz etmeye mecburdurlar.

C -) TARİFE:

a- Konut İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)

1- 100 m² ' ye kadar

2- 101 - 120 m² ' ye kadar

3- 121 - 150 m² ' ye kadar

4- 151 - 200 m² ' ye kadar

5- 200 m² ' den yukarı

b- İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)

1- 25 m² ' ye kadar

2- 26 - 50 m² ' ye kadar

3- 51 - 100 m² ' ye kadar

4- 100 m² ' den yukarı



17

MADDE – 14) İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.

C -) TARİFE:

a- İlk Parselasyon Harcı (Beher m² için)

1- Konut

2- Ticaret

b- İfraz ve Tevhit Harcı (Beher m² için)

1- Konut

2- Ticaret

c- Plan ve Proje Harcı (Beher m² için)

1- Konut

2- Ticaret

d- Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı

1- Konut

– Toprak (Beher m³ için) - Kanal (Beher m² için)

2- Ticaret

– Toprak (Beher m³ için)

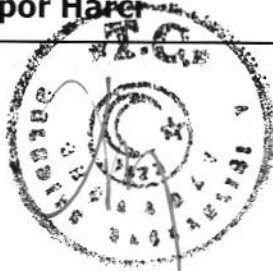
– Kanal (Beher m² için)

e- Yapı kullanma izin harcı

1- Konut (Beher m² için)

2- Ticaret (Beher m² için)

f- Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı



Handwritten signature and the number 18.

MADDE – 15) KAYIT VE SURET HARCİ (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79 ve 84. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: Belediyeler ve Belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.

C -) TARİFE:

a- Her sayfa başına

b- Harita plan ve krokilerden beher m² 'sinden

MADDE – 16) İNŞAATLARA KONULACAK TABELALARDAN ALINACAK ÜCRET

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediye tarafından yaptırılan ve inşaatlara konulan saç levhalar ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV HARİÇ)

	2020
1- Tabela Bedeli	275,00

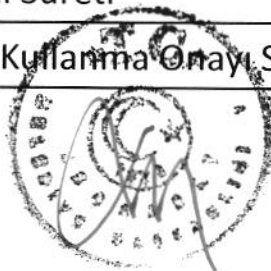
MADDE – 17) İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV HARİÇ)

a- Çıkarılacak olan özel imar durumu için	70,00
b- İmar durumu (1 dönümden yukarı olursa)	110,00
c- Yol Ücreti = Parsel Cephesi x Yol / 2 x Bayındırlık Birim Fiyatı	
d- İmar paftasının tümü fotokopisi için	165,00
e- Otopark ücreti birim fiyatı = 20 x (Bayındırlık Birim Fiyatı + Emlak Değeri)	
f- Plan tadilatı dosyası için arsaların beher m ² 'sinden	0,80
g- Arazi niteliğindeki gayrimenkullerin beher m ² 'sinden	0,40
h- Belediyemizden İhtisas Komisyon Raporu almak isteyenlerden her komisyon raporu için ayrı ayrı	165,00
J- Vaziyet Plan Onay Ücreti	60,00
k- İmar Durumu Onaylı Sureti	50,00
l- Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanım Onay Sureti	75,00



19

MADDE – 18) HAFRİYAT DÖKÜM ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökmek ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV HARİÇ)

	2020
a- Belediye sınırlarında belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için kamyon başına	70,00
b- Hafriyat getiren kamyonetlerden kamyonet başına	35,00

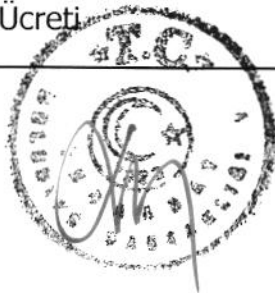
MADDE –19) YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Müdürlüğümüz yetkililerince arazide yada belgeler üzerinde incelenecek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV HARİÇ)

a-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti (Her bağımsız bölüm için)	35,00
b-) Asansör tescil belgesi ücreti (Asansör adedine göre)	220,00
c-) Temel vizesi ücreti	
1-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 0 - 150 m ²	165,00
2-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 151 - 300 m ²	220,00
3-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 301 m ² den yukarı	330,00
4-) imar planından A4 Bilgisayar çıktısı ücreti	25,00
5-) Pafta Fotokopisi (kısmi) Ücreti	30,00



20

e-) Su Basman Vizesi Ücreti	2020
1-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 0 – 150 m²	165,00
2-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 151 - 300 m²	220,00
3-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 301 m² den yukarı	330,00
f-) Mükelleflerin talebi üzerine belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret	440,00
g-) Ruhsat yenileme ücreti	
Yapı kullanma izin belgesi bulunmayan her bağımsız bölüm için;	140,00
Toplam İnşaat Alanı 0 - 500 m ² ' ye kadar olanlardan	330,00
Toplam İnşaat Alanı 501 - 1000 m ² ' ye kadar olanlardan	660,00
Toplam İnşaat Alanı 1001 m ² ' den yukarı olanlardan	990,00



(Handwritten signature)

MADDE - 20) KAZI , YIKIM, HAFRİYAT İZİN ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: Mevcut binaların yıkımı, yeni yapılacak inşaatlarda her türlü kazı , hafriyat ile bu işlemler sonucu kirlenen yolların temizlenmesi ücrete tabidir.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)

2020

a-) İnşaata esas kazı izni (belge başına)

220,00

b-) Bina yıkım moloz ve hafriyat izni (belge başına)

110,00

c-) Yanan Yıkılan Yapı Formu (belge başına)

110,00

Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökmek ücrete tabidir.

1-) Hafriyat çıkarılan yerlerden hafriyat taşınmasında ve diğer inşaat çalışmalarından dolayı kirlenen cadde ve sokakların temizlenmesi ücreti olarak binaların yapı inşaat alanının beher m² sinden

2,50

MADDE – 21) EKSPERTİZLİK ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: Ekspertizlik hizmetleri için arşivde raporlarına esas olmak üzere arşivden ve personelden istenecek bilgi ve belgeler ücrete tabidir.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)

a-) Arşivden dosya çıkarma ve bakım ücreti

60,00

b-) Ekspertiz ücretleri için personelden bilgi ve belge erişim ücreti

60,00

c-) Asansör a tipi muayene ücreti (sözleşme bedelinin)

%10



3. BÖLÜM

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

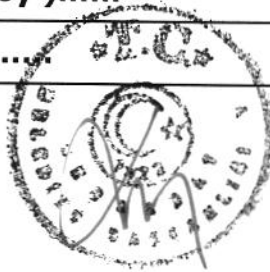
**MADDE – 22) DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE İŞLETİLEN
TİMURCİLER KONAĞI VE BAHÇESİ YİYECEK – İÇECEK TARİFE
ÜCRETLERİ**

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA:

C -) TARİFE: (KDV DAHİL)

❖ YÖRESEL YEMEKLER VE İÇECEKLER	2020
1- Çay (Küçük Adet)	1,50
2- Çay (Büyük) Adet)	2,00
3- Türk Kahvesi	5,00
4- Nescafe	5,00
5- Meşrubat (Kutu)	2,50
6- Ayran-Limonata	2,00
7- Tost (Kaşarlı – Sucuklu)	5,00
8- Hamburger....	8,50
9- King Burger.....	6,00
10- Patates Cipsi (Porsiyon)	5,00
11- Kumpir.....	8,00
12- Sosis (Porsiyon).....	5,00
13- Sandviç (Adet).....	4,00
14- Simit.....	1,00
15- Poğaç.....	1,00
16- Kuru Pasta (Kg)	25,00
17- Kuru Pasta (Porsiyon)	5,50
18- Yaş Pasta (Büyük boy).....	40,00
19- Yaş Pasta (Küçük boy).....	30,00
20 – Yaş Pasta (Dilim).....	5,00



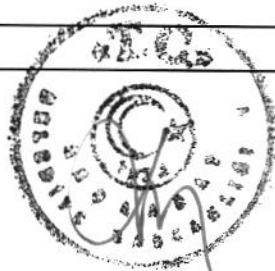
[Handwritten signature]

	2020
21- Acı Badem (Kg).....	50,00
22- Acı Badem (Adet).....	4,00
23- Tatlı (Baklava)(Porsiyon)	7,00
24- Laz Böreği (Porsiyon)	8,00
25- Su Böreği (Porsiyon)	8,00
26- Soda	2,00
27- Maden Suyu	2,00
28- Meşrubat (şişe Dön.)	2,00
29 - Menemen	8,00
30- Şişe Su (0,5 Lt)	1,00
31- Köfte (Kg)	75,00
32- Tavuk Izgara (Kg)	45,00
33 -Piyaz – Salata	7,00
34- Osmanlı Semaver Çayı (Büyük)	25,00
35- Osmanlı Semaver Çayı (Küçük)	15,00
36 -Çerez 150 gr (Kokteyl)	6,00
37- Kahvaltı (Fiks Menü)	25,00
38- Kuymak (Mıhlama)	10,00
39 - Pazı mıhlaması	8,00
40- Hamsi Kuşu (Porsiyon - 5 Adet)	5,00
41- Sarambula (Porsiyon).....	6,00
42- Mantı (Porsiyon)	12,00
43- Mücver (5 Adet).....	6,00
44- Kaygana (1 Adet)	5,00
45- Makarna.....	5,00



Handwritten signature

	2020
46- İçli Pilav (Porsiyon).....	7,50
47- Hamsili Pilav (Porsiyon).....	7,50
48- Balık Buğulama (Levrek – Mezgit)	25,00
49- Mezgit	25,00
50- Kiremitte Balık.....	25,00
51- Karalâhana Çorbası (Yarmalı).....	5,00
52- Karalâhana Dolması (Porsiyon - 6 Adet)	6,00
53- Üzüm Yapağı Sarması (Porsiyon - 6 Adet)	6,00
54- Kısır (Porsiyon).....	5,00
55- Patates Salatası.....	5,00
56- Köfte (Sebzeli / Sade) (Porsiyon)	20,00
57- Tavuk Izgara (Porsiyon)	15,00
58- Kuru Fasulye (Fırında - Porsiyon).....	10,00
59- Kabak Tatlısı (Porsiyon)	5,00
60- Sütlaç	7,00
61- Gözleme (Kaşarlı)	7,00
62- Kadayıf Tatlısı (Porsiyon).....	5,00
63- Turşu (Porsiyon).....	5,00
64- Çıki Turşusu.....	5,00
65- Acıka (Porsiyon).....	4,00
66- Yoğurt (Kâse).....	3,00
67- Mısır Ekmeği Kg (Bütün)	5,00
68- Güveç (Porsiyon)	10,00
69- Video ve Resim Çekim Ücreti (Ticari Amaçlı)	50,00
70- Hamsi Buğulama / Kızartma / Izgara.....	10,00
71- Öğle Yemeği (Belediye Personeli)	8,00
72- Öğle Yemeği (Belediye Personeli Harici)	12,00
73- Akşam Menüsü (Tavuk Menüsü)	30,00
74- Akşam Menüsü (Köfte Menüsü)	35,00
75- Akşam Menüsü (Güveç Menüsü)	30,00
76- Akşam Menüsü (Et - Izgara Menüsü)	40,00
77- Çorba	5,00
78- Dana Antrkot	25,00
79- Sucuk Izgara	17,50



Handwritten signature

4. BÖLÜM

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 23) EVLENME AKTİ, NİKÂH AKTİ VE SALON ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

B -) AÇIKLAMA:

1. Evlendirme memurluğu dairesinde yapılan nikâh akitlerinden ücret alınmaz.
2. Düğün, toplantı merasimlerinde salon, sandalye ve amfi haricinde hiçbir şeyin belediye tarafından temin edilmesi mecburi değildir.
3. Belediyede çalışan memur ve işçi statüsündeki personel çocuklarının nişan ve evlenme törenlerinden yazılı müracaatları üzerine salon ücreti alınmaz.
4. Düğün ve toplantı esnasında belediye salonunda vuku bulabilecek hasarlar yapılacak olan keşif sonucunda tutulacak rapora göre ilgiliden alınır.
5. Başkanlık müsaadesi ile ilmi ve kamu yararına yapılacak olan toplantı ve konferanslardan ücret alınmaz.
6. Salon ücretlerinde (kültür ve eğitim hizmetleri için) okullara ve ücretsiz tiyatro gösterimlerinde % 50 indirim uygulanır.
7. Evlendirmenin mesai saatleri dışında özel salon vb. gibi yerlerde yapılması halinde çiftlerce evlendirme memuruna ulaşım giderleri ödenir.
8. Uluslararası Aile Cüzdanı bedeli her yıl resmi gazetede yayınlanan " Değerli Kâğıtlar Kanunu Genel Tebliğ " uyarınca tahsil edilir.

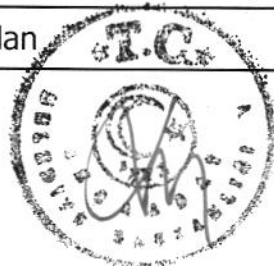
C -) TARİFE: (KDV HARİÇ)

a- Hamam Çimeni Belediye Salonu

	2020
1- Nikâh merasimlerinden (Bir Saat) (Resim Ve Video Gösterimi Hariç)	450,00
2- Hafta sonu nikâh merasimlerinden (Bir Saat) (Resim Ve Video Gösterimi Hariç)	500,00
3- Ticari amaçlı toplantılardan (Bir Saat)	770,00

b- Erol Günaydın Sanat Merkezi Salonu

1- Sinema, Tiyatro ve Konserlerden (Bir Seans)	770,00
2- Provalardan (Bir Seans)	110,00
3- Toplantı ve Konferans türü faaliyetlerden (Bir Saat)	440,00
4- Ticari amaçlı toplantılardan	770,00



[Handwritten signature]

5. BÖLÜM

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 24) ÇÖP CÜRUF TAŞIMA - YIKAMA ÜCRETİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA;

Yaz ve Kış sezonu boyunca devamlı cüruf üreten işyerlerinden yıllık iki misli ücret alınır.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)

	2020
1- Limana gelen gemilerin çöp atığından alınacak ücret (Kamyon Başına) (Sintine Hariç)	360,00
2- Site, Apartman vb. yerlerden cürufların günlük alınmasını talep edenlerden kış sezonu boyunca alınacak ücret daire başına	22,00
3- İmalathane, Fabrika vb. yerlerden imalat atıklarından alınacak bir adet kamyon (Yükleme Dâhil) ücreti	330,00
4- İş Merkezi, Banka, Resmi Kurumlar, Dershaneler, Öğrenci Yurtları, Oteller, Pansiyonlar, Hamamlar vb. yerlerden cürufların kış sezonu boyunca günlük alınmasını talep edenlerden alınacak ücretler;	
a- İş merkezlerinden her bir bağımsız bölüm için;	17,00
b- Bankalardan alınacak ücret;	550,00
c- Resmi Sağlık ve Eğitim kurumları dışındaki resmi kurumlar, Özel Sağlık Kuruluşları, Özel Eğitim Kurumları, Öğrenci Yurtları, Pansiyonlar, Hamamlar vb. yerlerden alınacak ücret;	360,00
d- Resmi Eğitim ve Sağlık kuruluşlarından alınacak ücret;	150,00
5- Toplu olarak cüruf ve çöp biriktirenlerden kamyon başına	220,00
6- Çuval işi katı atık alımlarında çuval başına alınacak ücret	4,50



Handwritten signature and initials.

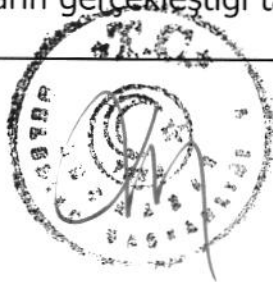
MADDE – 25) EVSEL KATI ATIK ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

27.10.2010 tarihli 27742 sayılı Resmi Gazete'de Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanarak yürürlüğe giren 'Atıksu Altı Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik."

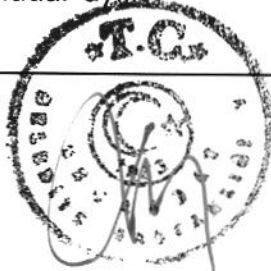
B-) AÇIKLAMA:

1. Evsel Katı Atık Ücreti su aboneliği olan Merkez Mahalle Meskenlerinden (Yıldızlı, Söğütlü, Osmanbaba, Kayalar, Yaylacık, Sarıtaş, Dürbinar, Orta Mahalle, Çolaklı, Nefsiplathane, Yenimahalle, Kavaklı) m3 başına 0,70-TL, Diğer Mahalle Meskenlerinden m3 başına 0,40-TL su faturaları üzerine eklenerek tahsil edilecektir. Su kullanımı 0 (sıfır) m3 olan meskenlerden ücret talep edilmeyecektir. Su faturaları ile tahsil edilememesi veya su aboneliği olmayıp konut tarifesiyle tahsil edilecek olan evsel katı atık üreticileri;mesken başına düşen aylık katı atık bedeli 3,00-TL olarak ödeyeceklerdir.
2. Su aboneliği olan konutlara ait Evsel Katı Atık Ücreti, aylık tüketilen su miktarı esas alınarak Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (TİSKİ) tarafından tahsil edilecektir. Tahsilatı takip eden ay sonuna kadar TİSKİ tarafından Akçaabat Belediye Başkanlığına ait ilgili banka hesabına aktarımı yapacaktır.
3. İşyerleri için hesap edilen evsel katı atık ücretleri ve su aboneliği bulunmayan meskenler için tarifenin uygulanacağı yıl içinde, Mayıs ve Kasım ayları döneminde (Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanı) yılda 2 (iki) eşit taksitte ödenecektir.
4. Yıl içinde Evsel Katı Atık Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihin bulunduğu ayın tamamı üzerinden tahsil edilecek veya sona erdirilecektir.
5. Yıl içerisinde açılan işyerlerinde, tarifede belirtilen yıllık ücretlerin 12 aya bölünmesi sonucunda oluşan aylık tutar, işyeri açılış tarihinin bulunduğu ayın başından itibaren geçerli olmak üzere yıl sonuna kadar hesaplanacak, (b) bendinde belirtilen ödeme zamanlarında tahsil edilecektir.
6. Yıl içerisinde kapanan işyerlerinde, tarifede belirtilen yıllık ücretlerin 12 aya bölünmesi sonucunda oluşan aylık tutar, yıl başından itibaren işyeri kapanışının Belediyemize bildirildiği tarihinin bulunduğu ayın sonuna kadar geçerli olmak üzere hesaplanacak, (b) bendinde belirtilen ödeme zamanlarında tahsil edilecektir.
7. Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanımları, yatak sayısı v.b. Değişiklik olması sebebiyle 13.12.2005 tarih ve 2005/9817 kararsayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit edilen bina grup cetvelindeki grup / dereceleri değişmesi durumunda veya yıl içinde mükellefiyet şahsın da meydana gelen değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde; bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen bir ay içinde bildirimde bulunulması zorunludur.



8. Evsel Katı Atık Ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi gereği Çevre Temizlik Vergisi beyanında bulunan ve alınan Meclis Kararının ilanına müteakip 30 gün içerisinde sözleşmeyi yapmayan mükellefler, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılacaktır.
9. Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Yasal hükümleri uygulanacaktır. Geciken ödemelerde aynı yasanın 51.madde'sine göre işlem yapılacaktır.
10. 2022 sayılı Yasaya göre; yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler ve enaz % 40 engelli olduğunu belgeleyenlerden Evsel Katı ücreti %50 indirimli uygulanacaktır.
11. Hesaplamalara KDV dahildir. Bu ücret tarifesi **01.01.2020** itibaren geçerlidir.

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	2020
	TUTAR (TL /YIL)
a-) Konutlar	
1-) Su aboneliği bulunan merkez mahallelerdeki konutlarda aylık tüketilen su miktarının m ³ başına	0,70
2-) Su aboneliği bulunan diğer mahallelerdeki konutlarda aylık tüketilen su miktarı m ³ başına	0,40
3-) Su aboneliği bulunmayan konutlar aylık	3,00



Handwritten signature and initials.

b -) Kurumlar ve işyerlerinden yıllık alınacak ücretler**1-) OKUL, YURT, KREŞ, DERSHANE, KURS EĞİTİM MERKEZİ, ANAOKULU, YUVA, EĞİTİM VE ÖĞRETİM FAALİYETLERİ YAPILAN BİNALAR**

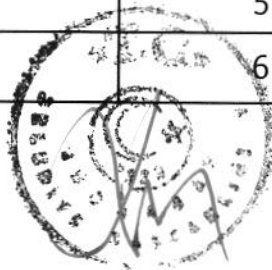
			2020
Öğrenci Sayısı	Grup	Derece	TUTAR (TL / YIL)
750 den büyük	1	3	5,000,00
750-500	2	3	3,030,00
499-250	3	3	2,062,50
249-100	4	3	937,50
99-50	5	3	530,00
49-20	6	3	275,00
19-0	7	3	95,00

2-) KONAKLAMA TESİSLERİ, HASTANELER VE DİĞER YATAKLI SAĞLIK TESİSLERİNE AİT BİNALAR (TURİSTİK VE (1.) (2.) (3.) SINIF OTELLER, HOTEL, MOTEL, PANSİYON, APART VB.)

Yatak Sayısı	Grup	Derece	TUTAR (TL / YIL)
750 den büyük	1	2	7,500,00
749-500	2	2	5,937,50
499-250	3	2	3,750,00
249-100	4	2	2,500,00
99-50	5	2	1,250,00
49-20	6	2	780,00
19-0	7	2	405,00

3-) HER TÜRLÜ:**a) YEME İÇME YERLERİ; (ÇAY BAĞÇESİ, ÇAY OCAĞI, LOKANTA, RESTAURANT, PASTANE, KAHVEHANE, KAFE, KANTİN,VB,)****b) GIDA SATIŞ VEYA ÜRETİM YERLERİ; (MARKET, BÜFE, ŞARKÜTERİ, EKMEK FIRINI, VB,)**

Kullanım Alanı (m²)	Grup	Derece	TUTAR (TL / YIL)
1000 den büyük	1	4	4,062,50
999-500	2	4	2.405,00
499-250	3	4	1,562,50
249-100	4	4	780,00
99-50	5	4	500,00
49-0	6	4	200,00



Handwritten signature and initials.

**4-) HER TÜRLÜ SOSYAL TESİS, EĞLENCE YERİ VE SEZONLUK MEKANLAR;
(SPOR SALONU, HALI SAHA, BOWLING, DÜĞÜN SALONU, TAVERNA, PAVYON, İNTERNET CAFE, SALON, BAR, BİRAHANE, ŞANS OYUNLARI, VB.)**

			2020
Alan (m²)	Grup	Derece	TUTAR (TL / YIL)
5000 den büyük	1	3	5.000,00
5000-4000	2	3	3.030,00
3999-3000	3	3	2.062,50
2999-2000	4	3	937,50
1999-1000	5	3	530,00
999-500	6	3	250,00
499-0	7	3	95,00

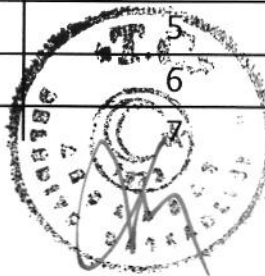
5-) 1-2-3-4 VE 5. SIRADAKİLER HARİÇ, TİCARİ, SİNAİ, ZİRAİ VE MESLEKİ FAALİYETLER İÇİN KULLANILAN BİNALAR VE BUNLARIN DIŞINDA KALAN FAALİYETLERE MAHSUS BİNALAR;

- a) FABRİKA, BANKA
b) LOKAL, DERNEK, KOOPERATİF, VAKIF
c) TARIM VE HAYVANCILIK FAALİYETİ İÇİN KULLANILAN BİNALAR
d) DİĞER İŞYERLERİ

Personel Sayısı	Grup	Derece	TUTAR (TL / YIL)
500 den büyük	1	1	9,000,00
499-300	2	1	7,500,00
299-200	3	1	5,000,00
199-100	4	1	3.437,50
99-50	5	1	1,562,00
49-10	6	1	937,50
9-4	7	1	250,00
3-0	8	1	56,00

6-) Kamu Binaları ve diğer ticari olmayan kurumlar

Personel Sayısı	Grup	Derece	TUTAR (TL / YIL)
700 den büyük	1	2	5.937,50
700-250	2	2	3.750,00
249-150	3	2	2.500,00
149-100	4	2	1.250,00
99-50	5	2	780,00
49-10	6	2	405,00
9-0	7	2	137,50



Handwritten signature and initials.

7-) PAZAR YERLERİ
a) KAPALI PAZARYERİ
b) AÇIK SEMT PAZARLARI

PAZAR YERİ TÜRÜ	İLÇEMİZDE KULLANILAN PAZARYERLERİ	PERON SAYISI	KOMİSYONCA ÖNGÖRÜLEN ATIK ÜCRETİ (TL) KDV. DAHİL
			YILLIK
			2020
SABİT PAZARYERİ	ESKİ BALIKHANE YANI		200,00
AÇIK SEMT PAZARLARI			



Handwritten signature and initials.

6. BÖLÜM

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 26) KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA:

Belediyemizce verilecek olan hizmetler karşılığında mahiyetine göre ücret alınır.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)

	2020
a- İşyeri ruhsatlarını kayıp eden veya yenilemek isteyenlerden ruhsat yenileme ücreti için alınacak ücret	82,00
b- Basılı kâğıt ücreti	71,50
c- Belediyemizce gerçekleştirilecek ihalelerden ihale şartname ücreti (Encümente Belirlenecek)	100,00 500,00
d- Esnaf kontrol defterinin bir (1) âdetinden	75,00
e- GSM deneme izin belgesinden alınacak ücret	880,00
f- GSM ' ler için yer seçim ve tesis kurma izin belgesinden alınacak ücret	880,00
g- Belediyemize ait yolcu indirme-bindirme yerinden giriş çıkış otopark ücreti	11,02
h- Canlı Müzik İzin Belgesi	500,00

D-) İLÇEMİZ IŞIKLAR MAHALLESİ KAYABAŞI YAYLASINDA BELEDİYEMİZİN KULLANIMINA BIRAKILAN KORUMALI ALANA ARAÇ GİRİŞ ÜCRETİ

a. Otomobil	5,00
b. Minibüs	10,00
c. Midibüs ve Otobüs	15,00



MADDE – 27) İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81 ve 84. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B-) AÇIKLAMA: Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması " İşyeri Açma İzni Harcına " tabidir. Her m² 'sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5.000 m² 'ye isabet eden tutarı aşamaz.

C-) TARİFE:

Belirlenen Gruplar

❖ 1. Grup Yerler

- Yıldızlı Mahallesi, Söğütlü Mahallesi, Yaylacık Mahallesi, Dürbinar Mahallesi, Orta Mahalle, Nefsipulathane Mahallesi, Çolaklı Mahallesi ve Yeni Mahalle

❖ 2. Grup Yerler

- Kavaklı Mahallesi, Darıca Mahallesi, Akçakale Mahallesi, Mersin Mahallesi, Sarıtaş Mahallesi, Osmanbaba Mahallesi ve Kayalar Mahallesi

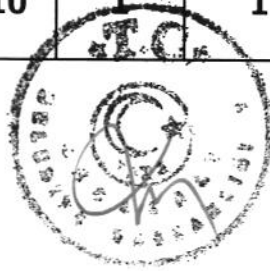
❖ 3. Grup Yerler

- Akçaköy Mahallesi, Derecik Mahallesi, Şinik Mahallesi, Dört Yol Mahallesi, Işıklar Mahallesi, Akpınar Mahallesi, Doğanköy Mahallesi ve Adacık Mahallesi

❖ 4. Grup Yerler

- Diğer Mahalleler

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² 'sinden	25 m ² 'ye kadar	0,10	1	0,50	0,40	0,30	0,20
	26 m ² - 100 m ² arası	0,10	1	0,70	0,60	0,50	0,40
	101 m ² - 250 m ² arası	0,10	1	0,80	0,75	0,60	0,50
	251 m ² - 500 m ² arası	0,10	1	0,90	0,80	0,75	0,60
	501 m ² 'den yukarı	0,10	1	1	0,90	0,80	0,70



MADDE – 28) TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 58, 59, 60, 61 ve 62. Maddeleri

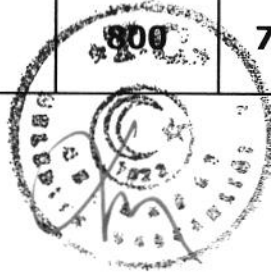
B-) AÇIKLAMA: Hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde çalışmaları Belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günleri Çalışma Ruhsat Harcına tabidir.
Tatil Günleri Çalışma Ruhsat Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20,00 TL 'den az; 800,00 TL 'den çok olmamak üzere Belediye Meclislerince tespit edilir.

C-) TARİFE:

Belirlenen Gruplar

- ❖ **1. Grup Yerler**
 - Yıldızlı Mahallesi, Söğütlü Mahallesi, Yaylacık Mahallesi, Dürbinar Mahallesi, Orta Mahalle, Nefsipulathane Mahallesi, Çolaklı Mahallesi ve Yeni Mahalle
- ❖ **2. Grup Yerler**
 - Kavaklı Mahallesi, Darıca Mahallesi, Akçakale Mahallesi, Mersin Mahallesi, Sarıtaş Mahallesi, Osmanbaba Mahallesi ve Kayalar Mahallesi
- ❖ **3. Grup Yerler**
 - Akçaköy Mahallesi, Derecik Mahallesi, Şinik Mahallesi, Dört Yol Mahallesi, Işıklar Mahallesi, Akpınar Mahallesi, Doğanköy Mahallesi ve Adacık Mahallesi
- ❖ **4. Grup Yerler**
 - Diğer Mahalleler

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	20	800	200	150	100	50
	26 m ² - 100 m ² arası	20	800	300	250	200	100
	101 m ² - 250 m ² arası	20	800	450	400	300	200
	251 m ² - 500 m ² arası	20	800	600	500	400	300
	501 m ² 'den yukarı	20	800	700	600	500	400



Handwritten signature and initials.

MADDE – 29) KURBANLIK HAYVANLARIN MUHAFAZASINDAN ALINACAK ÜCRET

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Kurbanlık hayvan sahiplerine belediyemizce verilen hizmetler ücrete tabidir.

C-) TARİFE(KDV HARİÇ)

	2020
❖ Kurbanlık hayvanların muhafazası için belediyemizce oluşturulacak kurbanlık sahasının satıcılar tarafından işgal edilmesi karşılığında işgal edilen yerin bir defaya mahsus olmak üzere beher m ² 'sinden alınacak ücret	22,00

MADDE – 30) BELEDİYE MÜLKLERİNE KONULACAK YAZIHANELERDEN ALINACAK ÜCRET

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren ticari taksi ve dolmuş duraklarına ait yazihanelerin belediye mülkleri üzerinde yerleştirilmesi durumunda İl Trafik Komisyonunca karara bağlanan belediye tasarrufuna ait kamuya tahsisli tapusuz yerlerde kurulan ve kurulacak olan yazihanelerden alınan ücrettir.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)

a- Belediye mülklerine konulacak yazihanelerden alınacak aylık ücret	220,00
---	---------------



Handwritten signature and initials.

7. BÖLÜM

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 31) BELEDİYE ARAÇLARINDAN KİRAYA VERİLECEK OLANLARDAN ALINACAK ÜCRET

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Talep sahipleri belediye başkanlığına vereceği dilekçesinde aracı çalıştıracağı saatleri belirtmek zorundadır. Ücret peşin ödenecektir. Kiralama bitiminde aracı çalıştırmanın ve ilgilinin raporu sonucunda varsa fazla çalışma ücreti ve zarar - ziyan teminat olarak alınan tutardan tahsil edilecektir.

1- İl dışına verilen araçlardan (Faun ve Vidanjör hariç) km başına alınır. Mesai saati bitiminden sonra, faun - kuka talep edildiğinde fiyat iki kat olarak uygulanır.

C-) TARİFE: (KDV ve TAŞIYICI HARIÇ)

	2020
a- Greyderin (TL / Saat Ücreti)	275,00
b- Loder Kepçenin (TL / Saat Ücreti)	275,00
c- Kanal Kazıyıcının / TL / Saat Ücreti)	200,00
d- Kamyonun (TL / Saat Ücreti)	350,00
e- Silindirinin (TL / Saat Ücreti)	275,00
f- Lastik Tekerlekli Ekskavatör (TL / Saat Ücreti)	275,00
g- Paletli Ekskavatör (TL/Saat Ücreti	275,00
h- Cenaze Aracı (TL / Saat Ücreti)	27,50
I- Vidanjörün Her Seferinden	220,00
i- Sepetli Araç (TL / Saat ücreti)	220,00



Handwritten signature.

MADDE – 32) ŞUBE YOLU ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Talep sahipleri belediye başkanlığına vereceği dilekçe karşılığında yaptıracığı hizmetler ücrete tabidir.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)

	2020
1- 1 m ² parke tamir ücreti	16,50
2- 1 m ² parke söküm ücreti	11,00
3- 1 m ² şose sökme ücreti	11,00
4- 1 m ² beton sökme ücreti	22,00
5- 1 m ² beton tamir ücreti	27,50
6- 1 m ² asfalt sökme ücreti	38,50
7- 1 m ² asfalt yapım ücreti	77,00
8- 1 m ² stabilize sökme ücreti	11,00
9- 1 m ² stabilize tamir ücreti	16,50
10- 1 m ³ toprak hafriyatının alınması ve nakli	66,00
11- 1 m ³ taş duvar yapımı;	
a- İşçilik	165,00
b- İşçilik ve malzeme dâhil	220,00
12- 1 metre kanal tamiri;	
a- İşçilik	27,50
b- Büz fiyatları bayındırlık birim fiyatlarına göre belirlenecektir.	
13- 1 metre boru döşeme ücreti, İller Bankası birim fiyatlarına göre belirlenecektir.	
14- 1 m ² şose tamir ücreti	16,50
15- Bina kanallarının ana kanala bağlanması (Bina kanalının ana kanala bağlantısı bina sahiplerine aittir. Belediye sadece bacayı kırıp bağlanmasını yapacaktır.)	


Osman Nuri EKİM
Belediye Başkanı


Salih TARAKÇI
Meclis Katibi


Burak EKİCİ
Meclis Katibi